**4° SERVIZIO****AREE TECNICHE**
Autorizzazioni Paesaggistiche

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA <i>(ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n° 42)</i>	
ISTANZA	prot. n° 9588 del 18-06-2015
Richiedente	WIND Telecomunicazioni Spa - Via C. G. Viola, 48 00148 ROMA (RM) procuratore speciale : Fabrizio DI DOMENICO nato a Roma il 04-12-1969
Oggetto	Progetto per "INSTALLAZIONE TECNOLOGICA A SERVIZIO DELLA RETE DI TELEFONIA MOBILE" su impianto esistente in Via Vadurso – in Catasto foglio n° 10 particella 252
P.T.P. ambito n°	12 / 1

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N° 09 / 2015 del 24-09-2015**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il sottoscritto Ing. MASSIMO GABRIELE , in qualità di tecnico esterno per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche in subdelega,

Premesso che il Comune di Isola del Liri con nota prot. n° 19713 del 04.11.2010 ha inoltrato, alla REGIONE LAZIO Dipartimento del Territorio, istanza di riammissione all'esercizio delle funzioni di sub-delega di cui alla L. R. n° 59/1995 ed art. 146 del D. Lgs. n° 42/2004 , indicandolo come professionista da incaricare;

Vista la determinazione n° **A607** del **02 Febbraio 2011** della **REGIONE LAZIO – Dipartimento del Territorio Direzione Regionale Territorio e Urbanistica Area Legislativa Contenzioso e conferenza ai Servizi** – con la quale il Comune di Isola del Liri viene riammesso all'esercizio della sub-delega per le funzioni paesaggistiche ai sensi della L. R. n° 59/1995 ed art. 146 del D. Lgs. n° 42/2004;

Vista la determinazione n° 91 del 28 Aprile 2011 del responsabile del 4° Servizio con la quale è stato incaricato del procedimento relativo alle autorizzazioni paesaggistiche di cui all'art. 146 del D. Lgs. n° 42/2004 l'Ing. Massimo Gabriele a seguito della autorizzazione della Regione Lazio – Dipartimento del Territorio Direzione Regionale Territorio e Urbanistica Area Legislativa Contenzioso e conferenza dei Servizi – e successive determinazioni di conferma e affidamento (ultima n° 37 del 27-08-2015 - uff. segreteria n° 606 del 02-09-2015 prot. n° 13767 del 02-09-2015);

Visto il D. Lgs. 22 Gennaio 2004 n° 42 e s.m.i. " Codice dei beni culturali e del paesaggio ", ed in particolare l'art. 146 che disciplina il procedimento di autorizzazione alla realizzazione di opere ed interventi ricadenti nei beni paesaggistici di cui all'art. 134 dello stesso codice;

Visto il P.R.G. del comune di Isola del Liri adottato dal C. C. con delibera n° **02** del **21.03.1973** ed approvato definitivamente dalla Regione Lazio con deliberazione di G. R. n° **4174** del **14.09.1976** ;

Vista la Legge Regionale 06 Luglio 1998 n° **24** e s.m.i. " Pianificazione paesistica e tutele dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico " con la quale sono stati approvati i Piani Paesistici della Regione Lazio (PTP) tra cui il PTP n° 12;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale 30 Luglio 1999 n° **4483** con la quale è stato il Testo Coordinato delle Norme Tecniche di Attuazione del P.T.P. Ambito Territoriale n° 12;

Visto il P.T.P.R. adottato con Delibera di G. R. del Lazio n° 556 del 25.07.2007, come modificata, integrata e rettificata con Delibera di G. R. della Regione Lazio n° 1025 del 21.12.2007, pubblicato sul BURL in data

14.02.2008 ;

Vista la L. R. n° 08 / 2012 del 22.06.2012 “ **Conferimento di funzioni amministrative ai comuni in materia di paesaggio ai sensi del D. Lgs. n° 42/2004** “ che ha sostituito la L. R. n° 59/95;

Vista la istanza di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n° 42/2004 – prot. 9588 del 18-06-2015 -, inoltrata dalla società WIND Telecomunicazioni Spa – Via C. G. Viola, 48 00148 Roma (RM) - nella persona del procuratore speciale Fabrizio Di Domenico (nato a Roma il 04-12-1969) – in qualità di società locatario di porzione del palo metallico esistente e di porzione di terreno adiacente interessati dall'intervento :

Progetto per "INSTALLAZIONE TECNOLOGICA A SERVIZIO DELLA RETE DI TELEFONIA MOBILE" su impianto esistente in Via Vadurso – in Catasto foglio n° 10 particella 252, palo metallico esistente ed area relativa ricadenti nei beni paesaggistici : **Corsi delle acque pubbliche e relativa fascia di rispetto di 150 mt** ” di cui all'art. 35 del capo III delle NTA di PTPR ed ai limiti (incerto) di aree boscate, mentre nel vigente PRG l'immobile ricade in zona **'A2" Agricoltura, zona omogenea "E" ai sensi del D.M. 1444/68"**;

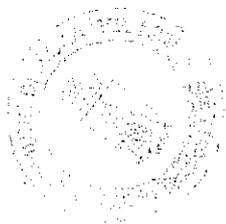
Considerato che il Comune di **Isola del Liri** , ai sensi dell'art. 146 comma 7 del D. Lgs. n° 42/2004 , ha effettuato l'accertamento di conformità dell'intervento proposto con la normativa di tutela paesaggistica ed ha trasmesso la documentazione presentata e la Relazione Tecnica Illustrativa, datata 08-07-2015, alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di RM-FR-LT-RI-VT- con nota prot. n° 10873 del 09-08-2015, dando comunicazione alla società interessata dell'avvio del procedimento;

Visto il **parere positivo** vincolante espresso Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di RM-FR-LT-RI-Vt, ai sensi dell'art. 146 commi 5 del D. Lgs. n° 42/2004 – con prot. n° 0015433 del 03-09-2015, acquisito dal Comune al prot. n° 14757 del 22-09-2015;

DETERMINA

- 1) **ai sensi** dell'art. 146 del D. Lgs. n° 42 del 22-01-2004 è autorizzato alla **società WIND Telecomunicazioni Spa – Via C. G. Viola, 48 00148 Roma (RM)** - nella persona del procuratore speciale DI DOMENICO Fabrizio (nato a Roma il 004-12-1969) – in qualità di locataria di porzione del palo esistente e della porzione di terreno interessata, l'intervento : **PROGETTO per "INSTALLAZIONE TECNOLOGICA A SERVIZIO DELLA RETE DI TELEFONIA MOBILE" su impianto esistente** in Via Vadurso – in catasto foglio n° 10 particella 252, - in base al **parere positivo** espresso Soprintendenza belle Arti e Paesaggio, ai sensi dell'art. 146 commi 5 del D. Lgs. n° 42/2004 – con prot. n° 0015433 del 03-09-2015 , acquisito dal Comune al prot. n° 14757 del 22-09-2015;
- 2) **la presente** autorizzazione è rilasciata ai soli fini paesaggistici e costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al Permesso di Costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio. L'autorizzazione rimane efficace per un periodo di cinque anni dalla data di rilascio, scaduto il quale la esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione;
- 3) **il Comune di Isola del Liri** prima del rilascio del titolo abilitativo edilizio previsto dal DPR n° 380/2001 o altro titolo abilitativo previsto da leggi in materia, deve accertare la conformità urbanistico-edilizia. Il Comune deve inoltre verificare nel caso di presenza di gravami di usi civici o diritti collettivi sull'area interessata l'applicazione delle disposizioni che disciplinano l'istituto;
- 4) **restano fermi** gli obblighi previsti dalla parte II del D. Lgs. n° 42/2004 ;
- 5) **la presente determinazione** è trasmessa alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio, alla Regione Lazio – Dipartimento Territorio – ed altri Enti interessati, ai sensi dell'art. 146 comma 11 del D. Lgs. n° 42/2004 ed è pubblicata nell'albo pretorio del comune ai sensi della L. R. n° 08/2012 art. 1 comma 3 ;
- 6) **sull'allegata copia** del progetto è fatta annotazione degli estremi della presente determinazione e del parere della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio ;
- 7) **avverso la presente** determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio secondo le modalità di cui alla Legge n° 1034/1971, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR n° 1199/1971 , rispettivamente entro 60 giorni (sessanta) e 120 giorni (centoventi) dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Isola del Liri, li 24-09-2015



Il Responsabile del Procedimento

Ing. Massimo GABRIELE

Massimo Gabriele



COMUNE DI ISOLA DEL LIRI

PROVINCIA DI FROSINONE

Via San Giuseppe n° 1 – 03036 Isola del Liri

4° SERVIZIO AREE TECNICHE Autorizzazioni Paesaggistiche



Alla Società

WIND Telecomunicazioni Spa
Via C. G. Viola, 48
00148 ROMA (RM)

Al

Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio
per le province di Roma Frosinone Latina Rieti e Viterbo
Via Cavalletti n° 2
00186 ROMA (RM)

alla

REGIONE LAZIO
Direzione Regionale Territorio e Urbanistica
Area Autorizzazioni Paesaggistiche e VAS
Via del Giorgione, 129
00147 ROMA (RM)

Al

Responsabile dell' 8° servizio
sede

Al

Responsabile dell' ALBO PRETORIO
Sede

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA <i>(ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n° 42)</i>	
ISTANZA	prot. n° 9588 del 18-06-2015
Richiedente	WIND Telecomunicazioni Spa - Via C. G. Viola, 48 00148 ROMA (RM) procuratore speciale : Fabrizio Di Domenico nato a Roma il 04-12-1969
Oggetto	Progetto per la COSTRUZIONE DI STAZIONE RADIO BASE PER LA TELEFONIA CELLULARE in Via Vadurso – in Catasto foglio n° 10 particella 252
P.T.P. ambito n°	12 / 1

Si comunica che questa amministrazione ha emesso sulla istanza di cui all'oggetto la **AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n° 09/2015** del 24-09-2015.

La autorizzazione paesaggistica e copia degli elaborati grafici relativi possono essere ritirati dalla ditta interessata presso l'Ufficio Tecnico del Comune – Piazza San Francesco - nei giorni di ricevimento del pubblico a conclusione del procedimento relativo al rilascio del titolo edilizio.

Agli Enti in indirizzo si trasmette copia dell'autorizzazione paesaggistica in adempimento a quanto previsto dall'art. 146 comma 11 del D. Lgs. n° 42/2004.

Il Responsabile dell'Albo Pretorio provvederà alla pubblicazione della presente Autorizzazione.

Distinti saluti

Isola del Liri, lì 24-09-2015



Il Responsabile del Procedimento

Ing. Massimo GABRIELE

Massimo Gabriele