



Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

8° SERVIZIO

Ufficio Condono

COMUNE DI ISOLA DEL LIRI
Protocollo n° 0008656
del 19/05/2016 USCITA



Alla ditta

VITALIANO Anna

Via Poggio n. 99

03036 Isola del Liri (FR)

A mano

Alla ditta

TROMBETTA Giuseppa

Via Poggio n. 95

03036 Isola del Liri (FR)

A mano

Alla ditta

TROMBETTA Marisa

Via San Carlo n. 15

03036 Isola del Liri (FR)

A mano

e p.c.

All'Albo Pretorio

SEDE

Oggetto: Permesso in Sanatoria

Pratica n. 539 del 01/04/1986

Ditta: **Trombetta Torino**

Diritti di Segreteria: €. 310,00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda presentata in data 01/04/1986 prot. 539 dalla ditta **Trombetta Torino**, residente in Isola del Liri (FR) – Via Poggio n. 99 – in qualità di proprietario - tendente ad ottenere il permesso in sanatoria per le opere abusive realizzate nel Comune di Isola del Liri in Via Poggio su immobile contraddistinto con foglio 17 mappale 404;

VISTA la Legge 47/85;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

CONSIDERATO che dall'istruttoria è emerso che l'abuso consiste in:

- Costruzione di un manufatto con struttura portante in muratura in blocchi di cls semipieni, a semplice elevazione, ad uso cucina-dispensa e deposito, con copertura piana a terrazzo non praticabile, ultimato nell'anno 1966;

VISTA

- la documentazione originariamente presentata;
- la documentazione successivamente prodotta ad integrazione della precedente;
- la documentazione prevista dalla legge 47/85 e s.m.i.;
- la documentazione tecnica presentata dall'Ing. Mauro Martini;
- Attestazione di Deposito prot. n. 26329 del 21/02/2008 - pos. n. 125/2008 della Regione Lazio - Assessorato Lavori Pubblici e Politica della Casa - Area Genio Civile di Frosinone;

DATO ATTO

- che l'immobile in oggetto è di proprietà dei Sigg.ri Vitaliano Anna, nata a Sora il 20/09/1928 – C.F. VTLNNA28P60I838I, residente ad Isola del Liri in via Poggio n. 99 – Trombetta Giuseppa, nata a Sora il 06/04/1948 - C.F. TRMGPP48D46I838J residente ad Isola del Liri in via Poggio n. 95, – Trombetta Marisa, nata a Sora il 27/02/1953 – C.F. TRMMRS53B67I838T, residente ad Isola del Liri in via San carlo n. 15, così come rilevato dalla Dichiarazione di

Successione in morte di Trombetta Torino – presentata all'Ufficio del registro di Sora il 10/02/2008 – N. 70 – Vol. 368, acquisito agli atti;

VISTO

- che l'oblazione, di cui alla Tipologia 1 della legge 47/85 dovuta, per la sanatoria in argomento, è stata determinata in euro 58,00, interamente versata;
- che gli oneri concessori non sono dovuti in quanto l'abuso è stato realizzazione antecedentemente al 01/09/1967;

ACCERTATA la completezza e regolarità della documentazione e dei versamenti prodotti;

PRESO ATTO del parere favorevole del tecnico istruttore della pratica di condono edilizio dai quali emerge l'inesistenza di motivi ostativi al rilascio del titolo abilitativo in sanatoria;

ai sensi delle citate Leggi e facendo salvi i diritti dei terzi

RILASCIA

Ai sigg.ri **VITALIANO Anna, TROMBETTA Giuseppa e TROMBETTA Marsia**, sopra generalizzati,

IL PERMESSO IN SANATORIA

per le seguenti opere abusive realizzate in Isola del Liri – Via Poggio e precisamente:

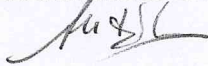
- Costruzione di un manufatto con struttura portante in muratura in blocchi di cls semipieni, a semplice elevazione, ad uso cucina-dispensa e deposito, con copertura piana a terrazzo non praticabile, ultimato nell'anno 1966;
- il tutto secondo gli elaborati, a firma del tecnico Ing. Mauro Martini, debitamente vistati da questo Ente quale parte integrante del presente permesso in sanatoria.

Si precisa che:

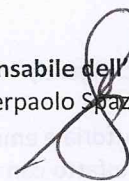
- 1) non possono essere eseguiti lavori di modifica di opere condonate senza il preventivo rilascio di regolare permesso a costruire;
- 2) a seguito di rilascio del presente atto di permesso in sanatoria dovrà essere chiesto il certificato di agibilità nei termini e modi di cui all'art. 35 della Legge 47/85 ed all'art. 25 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Antonio Di Passio



Il Responsabile dell' 8° Servizio
Ing. Pierpaolo Spaziani Testa



Copia del presente atto è stato ritirato in data

Per ricevuta,