



Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

8° SERVIZIO

Ufficio Condono

COMUNE DI ISOLA DEL LIRI

Protocollo n° 0009845

del 09/06/2016 USCITA



0201600 098453

a mano

Alla ditta

MARTINO Gianni

Via Borgo S. Domenico, 132

03036 Isola del Liri (FR)

e p.c.

All'Albo Pretorio

SEDE

Oggetto: Permesso in Sanatoria

Pratica n. 1578 del 05/06/1987

Ditta: **MARTINO GIANNI** (ex Di Rezze Giuseppe)

Diritti di Segreteria: €. 310,00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda presentata in data 05/06/1987 prot. 1578 dalla ditta **Di Rezze Giuseppe** residente in Casalvieri (FR) – Via Roselli n. 34 – in qualità di proprietario - tendente ad ottenere il permesso in sanatoria per le opere abusive realizzate nel Comune di Isola Del Liri in Via Borgo San Domenico su immobile contraddistinto con foglio 10 mappale 101/8 ;

VISTA la Legge 47/85;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

CONSIDERATO che dall'Istruttoria è emerso che l'abuso consiste in:

- Realizzazione di un garage in lamiera con struttura portante in scatolare in ferro e copertura ad unica falda in lamiera gregata – in Catasto Fabbricati al Fg. 10 mappale n. 101/8, ultimato nell'anno 1982;

VISTA

- la documentazione originariamente presentata;
- la documentazione successivamente prodotta ad integrazione della precedente;
- la documentazione prevista dalla legge 47/85 e s.m.i.;
- la documentazione tecnica presentata dal Geom. Alessandro Marzano;
- Attestazione di Deposito prot. n. 172205 del 17/10/2007 - pos. n. 869/2007 della Regione Lazio - Assessorato Lavori Pubblici e Politica della Casa – Direzione Regionale Infrastrutture - Area di Frosinone;

DATO ATTO

- che gli immobili in oggetto sono di proprietà del Sig. Martino Gianni nato ad Arpino il 26/03/1963 C.F. MRTGNN63C62A433R residente ad Isola del Liri in via Borgo San Domenico n. 132, così come rilevato dall'atto notaio Antonio Venditti rep. 14660 – Racc. 3924 del 21/12/1988 , acquisito agli atti;

VISTO

- che l'oblazione, di cui alla Tipologia 1 della legge 47/85 dovuta, per la sanatoria in argomento, è stata determinata in euro 145,00, interamente versata;
- che gli oneri concessori da versare sono stati quantificati in euro 87,00 di cui euro 36,00 sul costo di costruzione ed euro 51,00 per oneri di urbanizzazione, interamente versati;

ACCERTATA la completezza e regolarità della documentazione e dei versamenti prodotti;

PRESO ATTO del parere favorevole del tecnico istruttore della pratica di condono edilizio dai quali emerge l'inesistenza di motivi ostativi al rilascio del titolo abilitativo in sanatoria;

ai sensi delle citate Leggi e facendo salvi i diritti dei terzi

RILASCIA

Al sig. **Martino Gianni**, sopra generalizzato,

IL PERMESSO IN SANATORIA

per le seguenti opere abusive realizzate in Isola del Liri – Via Borgo San Domenico e precisamente:

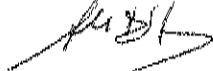
- Realizzazione di un garage in lamiera con struttura portante in scatolare in ferro e copertura ad unica falda in lamiera gregata – in Catasto Fabbricati al Fg. 10 mappale n. 101/8, ultimato nell'anno 1982;
- il tutto secondo gli elaborati, a firma del tecnico Geom. Alessandro Marzano, debitamente vistati da questo Ente quale parte integrante del presente permesso in sanatoria.

Si precisa che:

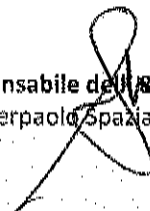
- 1) non possono essere eseguiti lavori di modifica di opere condonate senza il preventivo rilascio di regolare permesso a costruire;
- 2) a seguito di rilascio del presente atto di permesso in sanatoria dovrà essere chiesto il certificato di agibilità nei termini e modi di cui all'art. 35 della Legge 47/85 ed all'art. 25 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Antonio Di Passio



Il Responsabile del 8° Servizio
Ing. Pierpaolo Spaziani Testa



Copia del presente atto è stato ritirato in data

Per ricevuta,