

# Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

SERVIZIO 9

Ordinanza n. 49

Isola del Liri li 20 MAR 2017

Affissa all'Albo Pretorio

il \_\_\_\_\_

n. 384

## IL SINDACO

**CONSIDERATO** che il Comune di Isola del Liri è da tempo inserito nell'elenco dei "Comuni ad alta densità abitativa" (Delibera CIPE del 13/11/2003);

**RILEVATO** che l'art. 13 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e s.m.i. in ordine alla richiamata emergenza abitativa stabilisce che i Comuni interessati possono riservare un'aliquota non superiore al venticinque per cento degli alloggi da assegnare, sulla base del bando generale, a nuclei familiari che si trovano in una serie di specifiche e documentate situazioni di emergenza;

**VISTO** che con Deliberazione di G.C. n. 35 del 27/03/2017, si è aggiornato e stabilito in 5 il numero degli alloggi di riserva per affrontare le situazioni di particolare disagio abitativo di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale 179 del 22/12/2015;

**VISTO** che il Sig. Dilaver Hysenaj è inserito nella Graduatoria Generale Definitiva attuale con il proprio nucleo familiare composto da n. 5 persona, alla posizione 17;

**Visto che** il Sig. Dilaver Hysenaj ha ripresentato nuova istanza acquisita al protocollo 17095 del 13/10/2016 sulla quale la commissione per l'assegnazione degli alloggi ha assegnato un punteggio provvisorio di 31 punti

**Preso atto** della relazione a firma del Responsabile di Servizio 1 Dott.ssa Maria Di Pedè prot. 4896 del 20/03/2017 dalla quale si evince una grave situazione di disagio sociale conall'interno del nucleo familiare persone che presentano invalidità al 100%;

**Considerato che** il nucleo familiare è stato raggiunto da una sentenza del Tribunale per sfratto e che deve lasciare libero l'attuale appartamento;

**Vista** la nota prot.3817 del 21/03/2017 acquisita al prot. 4948 di 22/03/2017 con la quale l'Ater comunica la disponibilità di un alloggio in località zona San Carlo n°O:A: 893 Fabb.B Scala B int.15 di mq.86,00 (ex De Filippis Lucia);

**RITENUTO**, per le motivazioni su espresse, di avvalersi della facoltà di assegnare gli alloggi disponibili, assegnandogli nello stato di fatto senza effettuazione di opere di manutenzione che, se necessarie, saranno a carico dell'assegnatario;

**VISTA** la L.R. n. 12/99 e s.m.i. e il R.R. 02/2000 e s.m.i.;

**VALUTATO**, che ai sensi del richiamato art. 13 del Regolamento Regionale n. 2/2000, le quote del 25% sono riservate per far fronte a specifiche e particolari situazioni di emergenza abitativa, e più precisamente a favore di nuclei familiari che rientrano in una delle sotto elencate casistiche:

- a) *pubbliche calamità;*
- b) *provvedimenti esecutivi di rilascio forzoso dell'alloggio occupato nell'ambito di tale condizione, hanno priorità le famiglie con minor reddito;*
- c) *sgombero di alloggi di proprietà pubblica da destinare ad uso pubblico;*
- d) *permanenza in strutture assistenziali utilizzate da organi, enti ed associazioni di volontariato riconosciute ed autorizzate, preposti all'assistenza pubblica;*
- e) *rientro in Italia per stabilirvi la propria residenza, previa dichiarazione del Consolato, in caso di persone emigrate;*
- f) *inizio di procedimenti giudiziari per donne vittime di violenza in famiglia;*
- g) *presenza di persone con handicap psicofisici e/o con malattie psichiatriche, in cura presso un dipartimento di salute mentale delle aziende unità sanitarie locali (DSM) ed idonee al reinserimento sociale.*

**CONSIDERATO** che la situazione familiare e di emergenza abitativa del Sig. Hysenaj Dilaver rientra nella lettera g) di cui al su citato art. 13;

**STABILITO** che il Servizio IX provvederà alla verifica della sussistenza dei requisiti per l'assegnazione dell'alloggio, nonché alla verifica dell'accettazione dell'alloggio alle condizioni stabilite;

**RITENUTO**, pertanto, che vi sono le condizioni, per i motivi sopra espressi, in deroga al regolamento, di poter predisporre l'assegnazione di alloggi, inseriti nel comparto "Contratti di Quartiere" nelle more di renderlo abitabile nel più breve tempo possibile;

#### **ORDINA**

1. **Che** venga predisposto l'assegnazione dell'alloggio, liberatosi e sito in Isola del Liri – Via San Carlo nr. O.A. 893 – Fabb. B – Scala B – int. 15 di mq. 86,00;
2. **Che** l'alloggio sia consegnato nello stato di fatto con lavori di manutenzione eventualmente necessari a carico dell'assegnatario;
3. **Che** il Servizio IX provveda alla verifica del mantenimento del possesso dei requisiti previsti dalla normativa per l'assegnazione dell'alloggio di ERP;

#### **DISPONE**

**Che** la presente ordinanza sia notificata al nucleo familiare:

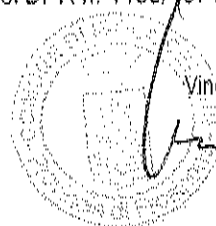
- Hysenaj Dilaver – residente in Isola del Liri (FR) – Via Carnello, 77;

**Che** la presente ordinanza sia trasmessa, per le proprie competenze:

- al Responsabile del Servizio IX del comune di Isola del Liri;
- All'Albo Pretorio per la pubblicazione

#### **COMUNICA**

**Che** avverso la presente ordinanza è ammesso il ricorso al TAR del Lazio ai sensi della legge n. 1934/1971 entro 60 giorni dalla notifica della presente, oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica della presente, ai sensi del DPR n. 1199/1971.



Il Sindaco  
Vincenzo Quadri