



COMUNE DI ISOLA DEL LIRI PROVINCIA DI FROSINONE

Deliberazione del Consiglio Comunale

SESSIONE STRAORDINARIA IN 1ª CONVOCAZIONE
N. 7 DEL 13 marzo 2017

OGGETTO: Acquisizione sanante al patrimonio indisponibile del Comune ai sensi dell'art. 42 Bis del DPR 327/2001 smi, degli immobili relativi all'intervento di recupero del patrimonio edilizio centro storico "Contratti di quartiere- ridisegnare l'isola - art. 11 L. 493/1993.

L'anno duemiladiciassette il giorno tredici del mese di marzo alle ore 18:13 e in prosieguo nella Sala Consiliare del Comune di Isola del Liri, appositamente convocata, mediante inviti consegnati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, con l'intervento dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI			PRESENTI	ASSENTI
01	QUADRINI VINCENZO	X		9	D'ORAZIO VINCENZO	X	
1	QUADRINI MASSIMILIANO	X		10	CARINGI ANGELO	X	
2	D'AMBROSIO SARA	X		11	MARZIALE LUCIO	X	
3	PALLESCHI LAURA		X	12	DI PUCCHIO ANTONELLA		X
4	PANTANO ILARIA	X		13	MANCINI ANGELA	X	
5	SCALA GIANNI		X	14	TOMASELLI MAURO	X	
6	MANCINI MONICA	X		15	TROMBETTA GIORGIO		X
7	ROMANO FRANCESCO	X		16	ALTOBELLI ENZO	X	
8	ROMANO PIERLUIGI	X					

Consiglieri presenti n. 13 Assenti n.4

Presiede il Presidente D'Orazio Vincenzo

Il Presidente, constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta, che si tiene pubblica, ed invita il Consiglio Comunale alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, comma 4, del T.U.O.E.L. n. 267/2000) il Segretario Generale del Comune di Isola del Liri Dott. Ettore Salvati.

Il Presidente nomina scrutatori i Consiglieri: Pantano Ilaria, Romano Pierluigi e Altobelli Enzo.

Il Presidente giustifica l'assenza dei Consiglieri Palleschi L. e Scala G. per motivi personali.

Il Consigliere Tomaselli giustifica l'assenza dei Consiglieri Di Pucchio A. e Trombetta G.

Il Consigliere Assessore Romano Francesco espone l'argomento all'o.d.g.

La proposta di deliberazione presentata dal Responsabile del Servizio 8° così recita:

Premesso che

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 26.06.1998 è stato approvato il progetto denominato: "Approvazione Contratti di Quartiere Programmi di Recupero Urbano art. 11 Legge 493/93" con la quale è stata adottata la proposta di Contratto di Quartiere ai sensi dell'art. 28 della Legge n. 457/78 e del D.M. LL.PP. del 22 ottobre 1997;
- con delibera nr. 3229 del 27 luglio 1998 la Regione Lazio ha provveduto "all'Individuazione dei programmi da trasmettere al C.E.R.", ammettendo a finanziamento, con fondi a disposizione, il "Contratto di Quartiere" del comune di Isola del Liri - edifici in centro storico;
- con delibera nr. 3742 del 06.07.1999 la Regione Lazio ha ammesso a finanziamento, con fondi a disposizione della Regione Lazio il "Contratto di Quartiere" del comune di Isola del Liri - edifici in centro storico per un importo complessivo di £ 7.521.700.000;
- è stata acquisita al prot. n°. 11663 del 13 maggio 2004 la nota dell'ATER provincia di Frosinone avente ad oggetto "Comune di Isola del Liri (gestito dal comune) - Quadriennio 1992/95. - Programmi di recupero urbano denominati - Contratti di quartiere - Finanziamento di £ 7.521.700.000 pari ad €. 3.884.633,86 intervento per l'acquisizione e recupero di alloggi in centro storico e realizzazione di opere di urbanizzazione - Progetto definitivo (integrazione);
- con verbale del 20/01/2006 sono stati consegnati i lavori a seguito dell'espletamento della gara d'appalto, affidati con determina del Responsabile del Servizio alla ditta ATI Celletti Srl - Gecom Srl;
- con successiva determina del Responsabile del Procedimento nr. 228 del 02/12/2010 è stato approvato un progetto denominato "1° Stralcio funzionale UMI 1/A" redatto dall'UTC IV° Servizio, a seguito del verbale dell'accordo bonario definitivo;
- con contratto di appalto, rep. 2328, stipulato tra il Comune di Isola del Liri e la ditta Costruzioni F.lli Venditti srl in data 23/03/2011 in conseguenza della determinata n° 6 del 05/01/2011 - nr. registro 17 del 18/01/2011 avente ad oggetto: "Intervento di recupero patrimonio edilizio centro storico "Contratti Quartiere Ridisegnare l'Isola" Art. 11 Legge 493/93 - 1° Stralcio Funzionale UMI 1/A - Riappalto Lavori a seguito di rescissione contratto nr. 2217 del 23/03/2007 e riconsegna delle opere del 15/02/2010";

Tenuto conto che il progetto di recupero del Centro Storico "Contratti di Quartiere" prevedeva l'acquisizione ed il recupero degli immobili per alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Tenuto conto che, per gli immobili individuati ed inseriti nel progetto di recupero, i proprietari hanno sottoscritto un atto unilaterale d'obbligo, con il quale si impegnavano a cedere al Comune le proprietà, secondo le quotazioni di stima stabilite;

Tenuto conto che l'ufficio tecnico con note del 28/07/2006, parte notificate a mezzo messo e parte inviate a mezzo raccomandata A.R., invitava i proprietari a presentarsi presso lo studio del notaio dr. R. Labate, per il giorno 08/08/2006, per la stipula dell'atto notarile di compravendita;

Preso atto che con successivo telegramma del 03/08/2006, a causa di ritardi del recapito degli inviti, si procedeva all'annullamento della convocazione per il giorno 08/08/2006;

Preso atto della determina del Responsabile del Servizio nr. 908 del 04/08/2006 avente ad oggetto: "pagamento agli aventi diritto delle somme spettanti per la cessione degli immobili relativi all'intervento di recupero patrimonio edilizio centro storico "Contratti di Quartiere - Ridisegnare l'Isola - art. 11 L. 493/1993" si procedeva alla liquidazione delle somme così come determinate dalle stime effettuate dall'ufficio per l'importo complessivo degli immobili da acquisire di €. 211.482,08;

Preso atto che l'ufficio con note del 11 e 12 settembre 2006 convocava nuovamente i proprietari a presentarsi per la stipula dell'atto notarile per il giorno 29/09/2006 alle ore 14,30 presso lo studio del notaio;

Preso atto che in data 05/09/2008 con nota acquisita al prot. 17999, lo studio notarile comunicava a quest'Ente che non era possibile perfezionare l'atto notarile di compravendita, in quanto mancava la sottoscrizione da parte della Sig.ra Gabriele Filomena;

Preso atto che a tutt'oggi, sentito per le vie brevi lo studio notarile, la Sig.ra Gabriele Filomena non si è ancora presentata per la sottoscrizione dell'atto;



Tenuto conto che, in funzione dei lavori e delle opere realizzate, i suddetti immobili risultano irrimediabilmente modificati e non più ripristinabili secondo la situazione ante operam;

Preso atto che al fine di completare le procedure amministrative (accatastamento, allaccio utenze, ec...) è necessario l'acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune degli immobili;

Visto l'art. 42 bis del DPR 327/2001 e s.m.i. - Utilizzazione senza titolo di un bene, per scopi di interesse pubblico, che ammette l'acquisizione al patrimonio indisponibile dell'Ente, dietro corresponsione al proprietario di un indennizzo, di immobili utilizzato per scopi di interesse pubblico;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 42 bis c. 1 del DPR 327/2001 e s.m.i, articolo così come introdotto dall'articolo 34 comma 1 Legge 111/2011, l'indennizzo non patrimoniale è calcolato nella percentuale del 10% del valore del bene;

Tenuto conto che tutti i proprietari hanno già riscosso le somme dovute, così come stimate dall'ufficio di cui alla determina nr. 908/2006 ed a mezzo di assegni circolari per un ammontare complessivo di €. 201.075,48, all'atto della convocazione per la sottoscrizione del rogito di compravendita presso il notaio Labate avvenuto in data 29/09/2006 ad eccezione della Sig.ra Gabriele Filomena, motivo per il quale non è stato possibile perfezionare lo stesso rogito;

Preso atto dell'atto d'obbligo unilaterale sottoscritto in data 04/01/2016 con il quale il Sig. Bellino Gianclaudio cede gratuitamente la porzione di fabbricato crollata individuata al foglio 20 mappale 89 SUB. 1;

Viste le comunicazioni di avviso dell'avvio del procedimento inviate ai proprietari in data 15/06/2016 a mezzo raccomandata A.R., per le quali, entro i 30 giorni decorrenti dalla data di ricevimento del predetto avviso, sono pervenute n° 1 osservazione e precisamente:

1. Nota dell'avv. Francesco Elia del 14/07/2016 assunta al protocollo municipale in data 19/07/2016 di protocollo n. 11943 presentata per conto della sig.ra Filomena Gabriele;

Preso atto della perizia di stima redatta dall'ufficio, il quale ha stimato, a titolo di indennizzo e risarcimento, per gli immobili della Sig.ra Gabriele Filomena, un valore di €. 16.395,38;

Acquisiti i pareri favorevoli resi dai Responsabili del Servizio Finanziario e del Servizio 8° ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs 267/2000 e s.m.i.;

**PROPONE
AL CONSIGLIO COMUNALE
DI DELIBERARE**

Di dare atto che la premessa, qui integralmente richiamata, è parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare e fare proprie, in merito alle osservazioni pervenute, il parere riportato nel documento "Osservazioni pervenute e controdeduzioni", curato dal Responsabile del Servizio 8°, allegato sub "A" al presente provvedimento del quale forma parte integrante e sostanziale;

Di acquisire al patrimonio indisponibile del Comune, ai sensi dell'art. 42 bis del DPR 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, le proprietà degli immobili inserite nel progetto di "Recupero del Centro Storico - Contratti di Quartiere "Ridisegnare l'Isola", identificate catastalmente secondo la seguente tabella:

Progr.	Intestatario	Identificazione catastale		
		fg.	Mapp.	Sub.
1	Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero della Diocesi di Sora - Aquino - Pontecorvo	20	92	3
		20	93	2
2	Gabriele Filomena	20	156	1
		20	231	4
3	Magistrelli Roberto	20	92	2
		20	93	3
4	Facchini Osvaldo e Lucchetti Anna Maria	20	100	8
5	Quaglieri Anna e Ivo	20	100	3

6	Quagliari Anna e Ivo	20	100	5
7	Di Poce Liliana	20	231	6
8	Lattavo Marco e Spica Filomena	20	89	14
		20	89	15
9	Bellino Gianclaudio	20	89	1
10		20	89	9
11		20	89	10
12		20	89	13
13		20	91	2
14		Savoriti Ennio	20	101
	20		101	2
	20		101	3
	20		101	4
15	Romano Iolanda	20	93	1
		20	94	2
		20	94	3
16	Rea Giovanni	20	156	2
17	Campoli Maria Antonietta, Lucia e Gabriele Maria Eva	20	156	3
		20	231	3
18	Paesani Lucio e Ugo	20	94	1
		20	231	5
19	Quagliari Angelo	20	231	8
		20	421	
20	De Gregorio Giulia	20	89	3
		20	89	4
		20	89	5
		20	89	6
		20	89	7
		20	89	8
		20	89	12
21	Frasca Lucio	20	92	1
22	Ranaldi Lucio	20	91	1
23	Sinibaldi Antonio	20	91	3

Di dare atto che tutti i proprietari hanno già percepito le somme, così come stimate dall'ufficio per l'acquisto degli immobili, all'atto della convocazione, presso lo studio del notaio del dr. Labate, per la sottoscrizione del rogito, ad eccezione della Sig.ra Gabriele Filomena, motivo per il quale lo stesso non si è perfezionato;

Di dare atto che alla Sig.ra Gabriele Filomena sarà corrisposto il prezzo di €. 16.395,38, pari al prezzo di acquisto stimato, comprensivo degli indennizzi stabiliti ai sensi dell'art. 42 bis del DPR 327/2001 e s.m.i.;

Di dare atto che la somma è finanziata con delibera della Regione Lazio nr. 3742 del 06.07.1999;

Di dare atto che la somma è imputata al cap. 3259 del Bilancio 2016;

Di dare mandato ai Responsabili degli Uffici competenti (VIII e IX) di emanare gli atti consequenziali per i provvedimenti di acquisizione definitivi degli immobili al patrimonio indisponibile del Comune e per la liquidazione alla Sig.ra Gabriele Filomena;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co. 4 del D.lgs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione degli intervenuti sulla presente proposta di deliberazione, di cui all'allegato verbale trascritto a seguito di avvenuta registrazione, altresì riprodotto su cd e depositato in formato cartaceo agli atti di ufficio e pubblicato sul sito istituzionale del Comune con apposito link.

Si da atto che alle ore 19:51 si allontanano dall'aula i consiglieri Tomaselli Mauro e Mancini Angela.

Ritenuta la medesima proposta presentata dal Responsabile del VIII servizio meritevole di approvazione;

Visti i previsti pareri espressi per quanto di competenza;

Con voti: astenuti n. 01 (Altobelli Enzo); favorevoli n. 10; contrari n. /////, espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di approvare, come con la presente approva, per le ragioni meglio specificate in premessa, la proposta di deliberazione presentata;

Con separata votazione, espressa per alzata di mano, che ha avuto il seguente esito:

astenuti n. 01 (Altobelli Enzo); favorevoli n. 10; contrari n. /////, espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.O.E.L.



Allegato "A"

**ACQUISIZIONE SANANTE AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE, AI SENSI
DELL'ART. 42 BIS DEL DPR 327/2001 SMI, DEGLI IMMOBILI RELATIVI
ALL'INTERVENTO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO CENTRO STORICO
"CONTRATTI DI QUARTIERE – RIDISEGNARE L'ISOLA – ART. 11 L. 493/1993.**

OSSERVAZIONI PERVENUTE E CONTRODEDUZIONI

Ai sensi della L. 241/1990, è stata avviata la procedura di partecipazione degli interessati mediante notifica dell'avviso di avvio del procedimento preordinato all'acquisizione sanante ex art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. degli immobili siti in Centro storico e interessati all'intervento di recupero del patrimonio edilizio nell'ambito dell'intervento "Contratti di Quartiere- Ridisegnare l'Isola", con comunicazioni in data 15/06/2016 inoltrate a mezzo raccomandata AR ai soggetti privati interessati dal procedimento di cui trattasi.

Nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di ricevimento del predetto avviso, è pervenuta n° 1 osservazione e precisamente:

1. PEC del 14/07/2016 assunta al protocollo municipale in data 19/07/2016 di protocollo n. 11943 presentata dall'avv. Francesco Elia per conto della Sig.ra Filomena Gabriele;

E' stata esaminata puntualmente l'osservazione pervenuta e per quanto di competenza.

SI CONTRODEDUCE

come segue:

Sintesi delle Osservazioni

1. Il legale riferisce che il mancato rogito riferito all'atto d'obbligo non era certamente dipeso dalla volontà della sua assistita e chiede la trasmissione della copia delle convocazioni dal notaio unitamente agli avvisi di ricevimento;
2. L'avv. Elia stima il valore degli immobili pari a € 80.240,00 e indica che la gravità della situazione espropriativa consiste nel fatto che la sua cliente, nata nel 1927, non potrebbe più abitare nella sua casa "storica" con un gravissimo disagio e una evidente difficoltà di sistemazione.

Controdeduzioni alle osservazioni



Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

8° SERVIZIO

In merito al punto 1 dalla documentazione agli atti è emerso che le comunicazioni inviate con raccomandata AR del 28/07/2006 prot. n. 15767 e raccomandata AR del 12/09/2006 prot. n. 18342 sono state ricevute dalla sig.ra Filomena Gabriele come risultante dalle ricevute di ritorno da questa controfirmate. Pertanto la sig.ra Gabriele era a conoscenza delle date fissate per la stipula del rogito.

In merito al punto 2 nel quale si contesta in maniera il valore attribuito all'immobile dato che l'avv. Elia ne stima il valore in € 80.240,00, si evidenzia che la sig.ra Gabriele aveva accettato il valore della compravendita dell'immobile già nell'atto unilaterale d'obbligo del 09/01/2001 che fissava in £ 250.000/mq il valore delle superfici definite come rudere e in £ 300.000/mq il valore delle superfici coperte.

Ne risultava che, infatti, all'epoca della sottoscrizione dell'atto unilaterale d'obbligo che una porzione dell'immobile era già crollata e una parte risultava inagibile in quanto priva degli impianti e con finiture ormai obsolete; di fatto tutto il compendio immobiliare era fatiscente e abbandonato da diversi anni, in parte crollato, e in parte con presenza di notevoli problematiche statiche. A conferma della congruità dei valori individuati, si rileva che tutti gli altri proprietari interessati dal procedimento già a suo tempo hanno accettato l'indennità proposta e hanno altresì intascato le somme pattuite.

Per quanto sopra relazionato **l'osservazione non può essere accolta.**

Il Responsabile del Servizio 8°

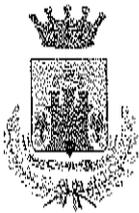
Ing. Pierpaolo Spaziani-Testa



Oggetto: Acquisizione sanante al patrimonio indisponibile del Comune ai sensi dell'art. 42 Bis del DPR 327/2001 smi, degli immobili relativi all'intervento di recupero del patrimonio edilizio centro storico "Contratti di quartiere- ridisegnare l'Isola - art. 11 L. 493/1993;

PRESIDENTE: cedo la parola all'assessore Romano, prego. ASSESSORE ROMANO: grazie presidente. Buonasera a tutti. Parliamo dell'acquisizione sanante per quanto riguarda i contratti di quartiere del centro storico. Riguarda la necessità di procedere all'acquisizione al patrimonio comunale dell'immobile e delle aree relative all'intervento del contratto di quartiere uno. L'amministrazione all'epoca, parlo del 1998, della progettazione aveva ottenuto da parte di tutti proprietari degli immobili e delle aree la loro cessione bonaria. Erano stati firmati da tutti degli impegni a cedere i beni, impegni che dovevano essere ratificati con la stipula dell'atto davanti ad un notaio. Parliamo di 23 titolari di particella degli immobili. Sebbene l'atto fu preparato e redatto dal notaio Labate, quasi tutti tranne il titolare di un immobile, la signora Gabriele Filomena in ben due appuntamenti presso il notaio Labate non si è mai presentata. Quindi si deve procedere all'acquisizione sanante per consentire al comune di prendere la piena proprietà dei beni e delle aree. Tale procedimento è previsto dall'articolo 42 bis del d.p.r. 327/01 testo unico sugli espropri, che consente alle amministrazioni pubbliche di poter acquisire le aree per le quali era stata avviata la procedura di esproprio e per qualche motivo tale procedura non è stata conclusa. Tale acquisizione è inoltre possibile visto che la norma prevede anche il fatto che l'area imputata per l'esproprio non è più possibile restituire in quanto ha subito delle modifiche. Questa deliberazione serve al responsabile del servizio competente per avere l'atto necessario all'emissione del decreto di acquisizione dell'immobile da registrare alla conservatoria dei registri degli immobili. Tutti gli altri titolari sono stati liquidati, il notaio non ha potuto chiudere l'atto in quanto la signora, che oggi è defunta, Gabriele Filomena non si è mai presentata per la firma dell'atto. Quindi è necessaria questa delibera per acquisire al patrimonio comunale questo immobile e andare avanti con le altre procedure per terminare l'opera ad Isola del Liri, al centro storico. Così siamo pronti per iniziare le procedure di gara per iniziare il secondo lotto. Grazie. PRESIDENTE: grazie assessore. Ci sono interventi? Prego Tomaselli. CONSIGLIERE TOMASELLI: dico solo questo, dico che avete ereditato dal 1999 uno dei primi contratti di quartiere d'Italia, definito da Badaloni il fiore all'occhiello. Un presidente di centro-sinistra. Un fiore all'occhiello della Regione Lazio. Oggi avete sepolto anche questo. Dopo vent'anni è rimasto com'era e non sappiamo che fine hanno fatto gli ingenti finanziamenti, quasi 8 miliardi di vecchie lire, della Regione Lazio. Solo qualche intervento qua e là completamente deformato con lo scempio di piazza Santissima Triade. Adesso lascio la parola al consigliere Mancini, in quanto questa delibera mi sembra più o meno come quella dell'altra volta. Perché noi siamo favorevoli alla ristrutturazione, per carità, però vogliamo capire se è rimasta come l'altra volta oppure no. PRESIDENTE: prego consigliera Mancini. CONSIGLIERE MANCINI: grazie presidente. Semplicemente due domande all'assessore. In cosa si è modificato il portato deliberativo, perché sinceramente non mi è chiaro. Perché io ricordo questa delibera è stata rinviata per ben due volte proprio perché c'era il problema che non si riusciva a venire a capo rispetto al fabbricato di proprietà della Signora Gabriele Filomena, che nel frattempo è deceduta, perché in Italia poi accade pure questo. Perché la proprietà di fatto di questa donna non è stata mai trovata. Questa è la verità. Che sia avvenuto, che non sia avvenuto, quello che c'è stato. Il ridisegnare l'Isola che non è andato a buon fine per tanti motivi e per tante ragioni. Le ditte che non si capiva chi lavorava con l'appalto, chi lavorava al di fuori dell'appalto. Insomma quello che è accaduto è sotto gli occhi di tutti. Perché purtroppo in Italia le maglie delle leggi sono molto larghe e quindi in queste maglie succede poi di tutto. Anche quello che è successo nei contratti di quartiere che da una cosa semplice che doveva essere ben finanziata come è stato sono diventati poi una cosa complicatissima da cui non si riesce... tutte le amministrazioni in realtà poi non hanno più districato nulla. Io sono d'accordo con quello che dice Marziale che alcuni tecnici andrebbero radiati, ma non mi pare che succede purtroppo in Italia. Perché purtroppo le maglie delle leggi sono larghe sia per gli amministratori che per i tecnici. Quindi molte leggi, una selva di leggi fanno poi una cattiva

giurisprudenza. Perché questa è la verità. Quindi quando poi si arriva a discutere le troppe leggi... questo già ai tempi dei latini era molto chiaro. Creavano poi una confusione tale, una selva legislativa tale che ognuno poi può dire tutto e il contrario di tutto. Quindi ad oggi siamo a questo. Ma la signora per gli eredi... abbiamo concluso questa faccenda come? Perché leggendola, e non sono un tecnico e non ho chiesto aiuti a tecnici questa volta, mi pare che questa delibera di poco cambi. Poi se c'è invece un cambiamento sostanziale noi lo accogliamo con piacere, anche perché ci sono cittadini in carne ed ossa che da anni aspettano la conclusione di tutta questa faccenda. Tutto qui, grazie. PRESIDENTE: grazie. Ci sono interventi? PRESIDENTE: Prego assessore. ASSESSORE ROMANO: per fare chiarezza. Questa è la stessa identica delibera di consiglio. C'è una nota del responsabile di servizio Spaziani che la rinviava perché c'era una trattativa con l'avvocato della signora, c'era un incontro a breve. Infatti ci sono delle osservazioni con controdeduzioni da parte del tecnico, in quanto la signora all'epoca dei fatti firmò questo foglio d'obbligo. Dopo gli eredi con ripensamento rivolavano quest'area ma oggi quell'area non esiste più. quindi per andare avanti bisogna andare in consiglio e fare questa acquisizione sanante per portare quell'immobile al patrimonio del comune di Isola del Liri. Grazie. PRESIDENTE: grazie assessore. Ci sono interventi. Se non ci sono interventi passiamo al voto. Prego. CONSIGLIERE MANCINI: lo ripeto, con tutta la buona volontà ma quando si tratta di proprietà privata che è tutelata e di rimettere in solido soldi su queste faccende non sono propensa, perché non voglio essere poi chiamata in solido a rispondere dalla Corte dei Conti. Quindi come abbiamo fatto per le altre due noi non partecipiamo al voto. Grazie. PRESIDENTE: grazie. Passiamo al voto se non ci sono interventi. Si sono allontanati i consiglieri... . Passiamo al voto. Chi si astiene? 1, Altobelli Enzo. Chi è favorevole? 10. Chi è contrario? Nessuno. Votiamo l'immediata eseguibilità. Chi si astiene? Sempre 1, Altobelli Enzo. Chi è favorevole? 10. Chi è contrario? Nessuno. Prego consiglieri. Passiamo al quinto punto all'ordine del giorno.



Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 8°

OGGETTO: ACQUISIZIONE SANANTE AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE, AI SENSI DELL'ART. 42 BIS DEL DPR 327/2001 SMI, DEGLI IMMOBILI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO CENTRO STORICO "CONTRATTI DI QUARTIERE - RIDISEGNARE L'ISOLA - ART. 11 L. 493/1993"

In ordine alla regolarità tecnica (ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. nr. 267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) si esprime parere, favorevole.

Si attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs 267/2000.

Isola del Liri, li 02/02/2017



Il Responsabile del Servizio 8°
Ing. Pierpaolo Spaziani Testa



Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

Via S. Giuseppe, 1-03036 Isola Del Liri-P.Iva 00279790604-C.F. 91000660604-www.comune.isola-del-liri.fr.it

Servizio Finanziario
Tel. 0776/800809
Paghe-Economato
Tel. 0776/800828
Ragioneria
Tel. 0776/800829
Fax 0776/800872

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

OGGETTO : Acquisizione sanante al patrimonio indisponibile del Comune, ai sensi dell'art. 42 bis del DPR 327/2001 SMI , degli immobili relativi all'intervento di recupero del patrimonio edilizio centro storico " Contratti di Quartiere – Ridisegnare L'Isola – art. 11 L. 493/1993"

**In ordine alla regolarità contabile (ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000), si esprime parere favorevole.
Si attesta altresì la regolarità e la correttezza contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs 267/2000.**

Isola del Liri, li 13/03/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dot.ssa Claudia Marra

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Vincenzo D'Orazio

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Ettore Salvati

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nel sito internet del Comune di Isola del Liri www.comune.isoladelliri.fr.it – Sez. Albo Pretorio “On Line” il giorno 21 MAR 2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Isola del Liri, li 21 MAR 2017

Il Responsabile dell'Albo Pretorio
F.to Sig.ra Anna Maria Fiorelli

Il Segretario Generale
F.to Dott. Ettore Salvati

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Isola del Liri li, 21 MAR 2017

Il Segretario Generale
Dott. Ettore Salvati

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Il Segretario Generale
Dott. Ettore Salvati