



Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

Servizio 8°

COMUNE DI ISOLA DEL LIRI
Protocollo n° 0006386
del 13/04/2017 USCITA



AVVISO DI RIPRESA DEL PROCEDIMENTO

PER L'ADOZIONE DI VARIANTE AL PIANO URBANISTICO GENERALE COMPORANTE IMPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO DI PUBBLICA UTILITA'.

(ai sensi dell'art. 10 e 19 del D.P.R. 327/2001)

**OGGETTO: NUOVO IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI ISOLA DEL LIRI E COLLETTORI
AFFERENTI (COMUNI DI ISOLA DEL LIRI ED ARPINO)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 8°

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, concernente il T.U delle disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità e, in particolare gli articoli 11 e 16 dello stesso;

VISTI gli articoli 10 comma 2 e 19 comma 3 del del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i;

VISTO il proprio dispositivo con il quale si comunicava ai proprietari delle aree soggette ad esproprio l'avvio del procedimento per l'adozione della variante urbanistica e l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio di pubblica utilità;

VISTO il proprio dispositivo del 01/03/2017 con il quale si comunicava la sospensione del procedimento ex art. 21-quater comma 2 della L. 241/90 e s.m.i. per una durata di 30 giorni per le motivazioni in esso contenute e che si intendono qui integralmente richiamate;

RILEVATO che a seguito delle riunioni operative avvenute con Acea Ato 5 Spa con nota prot. 58405/17 del 31/03/2017 assunta al protocollo di questo ente al n. 5739 del 03/04/2017 è stata trasmessa la documentazione progettuale esplicativa del progetto preliminare che consentirà allo scrivente di esplicitare correttamente le controdeduzioni fino ad oggi pervenute;

RILEVATO che contestualmente, ACEA ATO 5 Spa con nota prot. 58406/17 del 31/03/2017 assunta al protocollo di questo ente al n. 5738 del 03/04/2017 ha inviato, per conoscenza, la nota di trasmissione del progetto al comune di Arpino;

RITENUTO di poter procedere alla ripresa del procedimento in oggetto sulla base della documentazione ricevuta da Acea Ato5 Spa;

COMUNICA

la ripresa del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di pubblica utilità per la realizzazione dei lavori del " NUOVO IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI ISOLA DEL LIRI E COLLETTORI AFFERENTI (COMUNI DI ISOLA DEL LIRI ED ARPINO)" come da estratto del Piano particellare di esproprio riportato nella nota di avvio del procedimento pubblica all'Albo Pretorio di questo Ente in data 17/01/2017 e che qui si deve intendere integralmente richiamato;

AVVISA



Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

Servizio 8°

Che gli atti relativi al procedimento sono depositati presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Isola del Liri e potranno essere visionati nei giorni di Lunedì dalle ore 15,00 alle ore 18,00 e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 13,00;

Che vengono concessi ai proprietari degli immobili oggetto di esproprio così come riportati nel piano particellare di esproprio ed ogni altro interessato al procedimento ulteriori **30 (trenta) giorni** decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso per presentare in forma scritta le proprie eventuali osservazioni al seguente indirizzo: Comune di Isola del Liri - Settore 8° - Via San Giuseppe n. 01 con l'avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà senza tener conto delle eventuali osservazioni tardive;

Che ai sensi del art. 16 comma 11 del D.P.R. 327/2001 il proprietario nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che le espropriazioni riguardino anche frazioni residue di non rilevante entità dei suoi beni che non siano stati presi in considerazione qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione, ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione;

Che ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del D.P.R. 327/2001, qualora le persone sopra elencate non siano più proprietarie, il proprietario dei beni e/o situazione reale degli interessati sia variata rispetto a quella a conoscenza di questa Amministrazione, le stesse sono tenute a comunicarlo a questo ufficio entro il citato termine, indicando altresì, ove ne fossero a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire la titolarità degli immobili.

Che ai sensi dell'art. 32 del D.P.R. 327/2001 non saranno prese in considerazione nella determinazione dell'indennità di esproprio, costruzioni, o migliorie intraprese sulle aree soggette ad esproprio dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento.

INFORMA CHE

- L'autorità espropriante è il Comune di Isola del Liri- Via San Giuseppe n. 01- 03036 Isola del Liri (Fr);
- Il soggetto attuatore dell'intervento è Acea Ato 5 spa, Via Firenze n. 53, 03100 Frosinone.
- L'oggetto del procedimento è l'apposizione della variante urbanistica diretta alla realizzazione del " NUOVO IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI ISOLA DEL LIRI E COLLETTORI AFFERENTI (COMUNI DI ISOLA DEL LIRI ED ARPINO)" e la conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di pubblica utilità;
- Ai sensi dell'art. 8 della L. 241 /90 e ss.mm.ii. il Responsabile del Procedimento espropriativo è l'Ing. Pierpaolo Spaziani Testa, tel. 07768008438, e-mail ing.spazianitesta@comune.isoladelliri.fr.it
- Gli atti sono visionabili, previo appuntamento, nei giorni di Lunedì dalle ore 15,00 alle ore 18,00 e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 13,00;

DISPONE

Che ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001 il presente avviso venga:

1. Trasmesso ai proprietari interessati;
2. Pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Isola del Liri.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pierpaolo Spaziani Testa

