

Affissa all'Albo Pretorio
il 14 GIU. 2017
n. 804

COMUNE DI ISOLA DEL LIRI PROVINCIA DI FROSINONE

Deliberazione del Consiglio Comunale

SESSIONE ORDINARIA IN 1^a CONVOCAZIONE
N. 21 DEL 14 Giugno 2017

OGGETTO: Aggiornamento programma opere pubbliche 2017-2019 ed elenco annuale 2017.

L'anno duemiladiciassette il giorno quattordici del mese di giugno alle ore 17,13 e in prosieguo nella Sala Consiliare del Comune di Isola del Liri, appositamente convocata, mediante inviti consegnati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, con l'intervento dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI			PRESENTI	ASSENTI
01	QUADRINI VINCENZO	X		9	D'ORAZIO VINCENZO	X	
1	QUADRINI MASSIMILIANO	X		10	CARINGI ANGELO	X	
2	D'AMBROSIO SARA	X		11	MARZIALE LUCIO	X	
3	PALLESCHI LAURA	X		12	DI PUCCHIO ANTONELLA	X	
4	PANTANO ILARIA	X		13	MANCINI ANGELA	X	
5	SCALA GIANNI	X		14	TOMASELLI MAURO	X	
6	MANCINI MONICA	X		15	TROMBETTA GIORGIO		X
7	ROMANO FRANCESCO	X		16	ALTOBELLI ENZO	X	
8	ROMANO PIERLUIGI	X					

Consiglieri presenti n. 16 Assenti n.1

Presiede il Presidente D'Orazio Vincenzo

Il Presidente, constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta, che si tiene pubblica, ed invita il Consiglio Comunale alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, comma 4, del T.U.O.E.L. n. 267/2000) il Segretario Generale del Comune di Isola del Liri Dott. Ettore Salvati.

Il Presidente nomina scrutatori i Consiglieri: Scala G., Pantano L. e Romano Pierluigi.

Il Consigliere Di Pucchio comunica che il consigliere Trombetta è assente per motivi di lavoro.

Il Presidente legge una propria nota del 14.06.2017 da depositare in atti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione degli intervenuti sulla presente proposta di deliberazione, di cui all'allegato verbale trascritto a seguito di avvenuta registrazione, altresì riprodotto su cd e depositato in formato cartaceo agli atti di ufficio e pubblicato sul sito istituzionale del Comune con apposito link.

Si da atto che il consigliere Enzo Altobelli nel corso degli intereventi ha abbandonato l'aula alle ore 18:09.

Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 10/04/2017 è stato approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2017-2019 e l'elenco annuale 2017;

Visto che con Determinazione n. G07293 del 23/05/17 avente ad oggetto "Attuazione della DGR n. 195/2016 e DGR n. 146/2017- Concorso regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale- Programmazione 2017-2019" questo Ente ha avuto la concessione di un contributo di € 340.000,00 per i lavori di completamento del plesso scolastico "Scuola elementare Garibaldi" su un importo complessivo dell'intervento di € 402.118,56;

Rilevato che Ente comunale intende dare nuovo impulso agli investimenti sul territorio dando priorità a quegli interventi la cui realizzazione comporti benefici al maggior numero possibile di fruitori e che pertanto si rende necessario procedere alla variazione del programma triennale delle OO.PP. 2017-2019 approvato con Deliberazione di C.C. n. 10 del 10/04/2017 procedendo a:

- Inserire l'intervento finanziato dalla Regione Lazio;
- Anticipare al 2017 i lavori riguardanti il rifacimento del campo di calcio previsti in precedenza per il 2018;
- Inserire il nuovo intervento di "Realizzazione area a verde attrezzato in località San Carlo" al fine di consentire all'amministrazione comunale di poter partecipare ad eventuali bandi per la richiesta di finanziamenti;

Visto l'allegato "schema" di programma delle Opere Pubbliche 2017 – 2019- aggiornamento;

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 9 giugno 2005, pubblicato sulla G.U. n. 150 del 30 giugno 2005 e seguenti.

Visto il D.lgs. 50/2016.;

Visto il D.P.R. 5/10/2010 n. 207;

Visto il D.M. del 11/11/2011;

Preso atto del parere formulato sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, espresso dal Responsabile del Servizio VIII, competente in materia;

Preso atto del parere formulato sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario competente in materia;

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. degli Enti Locali approvato con D.lgs. 267/2000;

Con votazione resa nei modi e forme di legge, che ha avuto il seguente esito:

astenuti: n. 04 (D'Orazio Vincenzo, Tomaselli Mauro, Mancini Angela, Di Pucchio Antonella), favorevoli: n.10, contrari: n. 01 (Scala Gianni)

DELIBERA

Di dare atto che la premessa, qui integralmente richiamata, è parte integrante e sostanziale del presente atto;

di aggiornare lo schema di programma triennale 2017/2018/2019 ed elenco annuale 2017, redatto secondo le modalità di cui al D.M. 11/11/2011 ed allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione, legalmente resa, che ha avuto il seguente esito:

astenuti: n. 04 (D'Orazio Vincenzo, Tomaselli Mauro, Mancini Angela, Di Pucchio Antonella), favorevoli: n.10, contrari: n. 01 (Scala Gianni)

stante l'urgenza, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c.4 D. Lgs. 267/2000.



Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ISOLA DEL LIRI

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.720.742,50	8.336.266,91	4.310.000,00	14.367.009,41
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	2.790.029,24	0,00	0,00	2.790.029,24
Trasferimento di Immobili ex art. 19, c. 5-ter L. n. 109/94	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di bilancio	62.118,56	38.000,00	0,00	100.118,56
Altro (1)	345.345,27	0,00	0,00	345.345,27
Totali	5.518.235,57	8.374.266,91	4.310.000,00	18.202.502,48

Note:



Il responsabile del programma
(ING. PIERPAOLO SPAZIANI TESTA)

(1) compresa la cessione di immobili

SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ISOLA DEL LIRI

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.no (2)	CODICE ISTAT			Tipologia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili S/N (4)	Apporto di capitale privato		
		Reg.	Prov.	Com.				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (5)	
1	11	012	060	043	07	A05 08	MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE A MONTE DELLA SCUOLA VALCATOIO		998.800,00			998.800,00	N		0,00
2	54	012	060	043	04	A05 08	ADEGUAMENTO ALLE NORME, RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE "G. BAISI"		437.206,91			437.206,91	N		0,00
3	55	012	060	043	04	A05 08	ADEGUAMENTO ALLE NORME, RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA D'INFANZIA CAPITINO		148.260,00			148.260,00	N		0,00
4	61	012	060	043	99	A02 99	COLLETORE FOGNARIO DI RACCORDO TRASVERSALE VIA SELVA - VIA GRANCIARA			150.000,00		150.000,00	N		0,00
5	65	012	060	043	07	A05 09	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE EDIFICI COMUNALI EX LANIFICIO SAN FRANCESCO - SEDE DISTACCATA DEL COMUNE DI ISOLA DEL LIRI L.R. 74/1989			240.000,00		240.000,00	N		0,00
6	68	012	060	043	08	A01 01	COMPLETAMENTO MARCIAPIEDE DI VIA Pirandello		150.000,00			150.000,00	N		0,00
7	69	012	060	043	07	A01 01	ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA VIA CROCELLE - 1° LOTTO		150.000,00			150.000,00	N		0,00
8	99	012	060	043	07	A01 01	MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO VIA VADURSO		150.000,00			150.000,00	N		0,00
9	102	012	060	043	08	A01 01	REALIZZAZIONE DI STRADA DI COLLEGAMENTO VIA CARNELLO-VIA LUNGO FIBRENO-EX TRACCIATO FERROVIA		400.000,00			400.000,00	N		0,00
10	112	012	060	043	07	A01 01	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza strade comunali -Via Dante, Via Campo di Grilli, Via Cascatelle, Via Tavernanova, Via Fontana Capuccio.		600.000,00			600.000,00	N		0,00
11	115	012	060	043	01	A05 12	Realizzazione pista ciclabile via Lungo Fibreno			400.000,00		400.000,00	N		0,00
12	128	012	060	043	08	E10 99	Completamento Isola ecologica.		300.000,00			300.000,00	N		0,00
13	151	012	060	043	07	A01 01	Messa a norma strade lungo Fibreno		300.000,00			300.000,00	N		0,00
14	154	012	060	043	07	A01 01	Lavori di sistemazione marciapiedi via Tavernanova		350.000,00			350.000,00	N		0,00
15	155	012	060	043	07	A01 01	Lavori di rifacimento marciapiedi via S. Catala.		250.000,00			250.000,00	N		0,00
16	156	012	060	043	08	A01 01	Messa in sicurezza tratto di via Napoli		600.000,00			600.000,00	N		0,00
17	157	012	060	043	07	A01 01	Lavori di regimentazione acque via Tavernanova.		500.000,00			500.000,00	N		0,00
18	160	012	060	043	07	A02 99	Lavori di realizzazione			350.000,00		350.000,00	N		0,00

alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 28.

(5) Vedi Tabella 3.

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ISOLA DEL LIRI**

ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	FINALITA' (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
169	-	Ampliamento civico Cimitero - Project financing	PIERPAOLO	SPAZIANI TESTA	2.790.029,24	2.790.029,24	MIS	S	S	1	PP	2*/2017	4*/2018
171	-	Messa in sicurezza accessibilità spazi pubblici- Completamento PRU PESANI	LORENZO	FIORLETTA	205.012,22	205.012,22	COP	S	S	2	PP	2*/2017	4*/2018
172	-	Contratti di quartiere 1 Ridisegnare l'isola - Lotto di completamento	LORENZO	FIORLETTA	575.730,28	575.730,28	COP	S	S	1	PP	2*/2017	4*/2018
174	-	Rifacimento manto in sintetico Campo Sportivo Via Mazareh	PIERPAOLO	SPAZIANI TESTA	600.000,00	600.000,00	MIS	S	S	1	SF	4*/2017	1*/2018
175	-	Realizzazione nuovi loculi all'interno del vecchio cimitero	VINCENZO	PORRETTA	345.345,27	345.345,27	MIS	S	S	1	SF	4*/2017	2*/2018
150	-	LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA GARIBOLDI	PIERPAOLO	SPAZIANI TESTA	402.118,56	402.118,56	COP	S	S	1	PD	4*/2017	4*/2018
TOTALE					4.918.235,57								

Note:



 Il responsabile del programma
 (ING. PIERPAOLO SPAZIANI TESTA)

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.

(3) Indicare le finalità utilizzando la tabella 5.

(4) Vedi art. 14 comma 3 Legge 109/94 e s.m.i. e secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1=massima priorità; 3= minima priorità).

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

**SCHEDA 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE
PUBBLICHE 2017/2019
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ISOLA DEL LIRI**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE
ex articolo 19 comma 5 ter della legge 109/94 e s.m.i.**

Note:



Il responsabile del programma
(ING. PIERPAOLO SPALZANI TESTA)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "P. Spalzano Testa", written over the printed name.

(1) viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento

Oggetto: Aggiornamento programma opere pubbliche 2017/2019 ed elenco annuale 2017.

PRESIDENTE: do la parola all'assessore Romano, prego. ASSESSORE ROMANO: grazie presidente. Buonasera a tutti. Aggiornamento programma opere pubbliche 2017-2019 ed elenco annuale. Con la delibera di consiglio del 10/4/2017 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2017-2019 e l'elenco annuale 2017. Oggi praticamente andremo a modificare sia l'elenco annuale ma anche l'elenco annuale del 2017 per alcuni motivi con alcuni interventi. Con determina del 23/5/2017 la Regione Lazio ha dato in concessione a questo comune un contributo pari a € 340.000, più un contributo comunale di cofinanziamento di totali € 402.000 per quanto riguarda la scuola Garibaldi di via Nazionale. Entro quest'anno per fine anno dobbiamo predisporre tutte le procedure per la gara d'appalto per i lavori. Questo intervento del 2018 è stato spostato nel 2017 per l'ottenimento di questo finanziamento. Poi l'ente comunale intende anche dare nuovi impulsi agli investimenti sul territorio dando delle priorità a degli interventi che comportino dei benefici al maggior numero possibile di fruitori. Oltre alla scuola Garibaldi nel 2017 andremo a mettere anche la realizzazione di un'area a verde attrezzato in località San Carlo al fine di consentire all'amministrazione comunale di poter partecipare a eventuali bandi per la richiesta di finanziamenti. Mi spiego meglio. A breve usciranno dei bandi, già qualcuno è uscito, riguardo il Psr o altri. Per accedere a questi finanziamenti bisogna avere nel triennale delle opere pubbliche o nell'annualità questo intervento ben espresso nel triennale. Poi andiamo praticamente ad anticipare i lavori per il rifacimento del campo di calcio località Nazaret che in precedenza era nel 2018 e lo spostiamo nel 2017. Quindi chiedo alla maggioranza di approvare questa delibera così come espressa e di renderla immediatamente eseguibile. Praticamente parliamo del rifacimento del campo sportivo in località Nazaret per un importo di € 600.000, lavori di completamento della scuola Garibaldi di € 402.000 che come detto nella premessa entro l'anno dobbiamo attuare tutte le procedure per la gara. Grazie. PRESIDENTE: grazie assessore. Ha chiesto di intervenire il consigliere Scala, prego. CONSIGLIERE SCALA: grazie presidente. Io intervengo in merito al piano triennale delle opere pubbliche sul punto del rifacimento dello stadio Nazaret, dal tappeto erboso ad un sintetico di terza generazione. Io voterò contro questa delibera e sia sulla variazione di bilancio successivamente. Voto contro perché spendere € 600.000 ad un rifacimento di uno stadio... cioè di un manto erboso si poteva creare un'altra struttura ad Isola del Liri che poteva essere già individuata nella zona dell'ex proprietario Rea Trasporti in cui più volte ci sono stati sopralluoghi. Il Campo lì ci può uscire. Per realizzare un secondo stadio per i ragazzi, sia per gli allenamenti e sia per le partite di campionato. Perché voto contro. Perché con questo sistema nella realizzazione di questo campo sono stato io personalmente da Rea più volte. E lui personalmente ha chiesto sempre una convenzione di 12 anni per poter sistemare quest'area per poter fare questo secondo campo sportivo. I costi tramite alcuni ingegneri amici abbiamo visto che la somma si aggira sui € 100.000. E poteva essere realizzato questo altro campo di calcio. Perché bisogna oggi cominciare a pensare ad Isola del Liri di investire su una struttura polivalente tipo un palazzetto dello sport che ad Isola del Liri non abbiamo. Perché non è solo il calcio ad Isola del Liri ma ci sono delle attività sia a livello di pallavolo e pallacanestro che vanno su tutta la provincia perché non trovano aree e spazi per giocare. Risalendo un po' ai costi del sintetico chiedo attenzione anche alla maggioranza. Oltre che strappare la convenzione perché c'è una miglioria in corso e per questo bisogna rifare il bando, la manutenzione del tappeto sintetico di terza generazione prevede diverse situazioni che rispetto a delle verifiche fatte da me personalmente il costo di manutenzione annua di questo manto sintetico si aggira dai € 5.000 fino anche ai € 12.000 l'anno di manutenzione. Pensate che 200 bambini giocando su questo manto sintetico la media di durata di questo manto erboso si aggira dai sette ai nove anni. E poi di nuovo a spendere altri € 100.000. Questo bisogna analizzarlo bene. Perché questo tappeto ha una manutenzione importante. Perché se l'intaso è inferiore a 20-25° bisogna innaffiarlo, pettinarlo con dei macchinari ben precisi. Ci vuole una manutenzione giornaliera, settimanale, mensile. Perché l'erba con questi ragazzi che ci giocano tutti i giorni bisogna pettinarla verso destra, verso sinistra. Ci sono diverse osservazioni che tutte le ditte che fanno sintetico dicono a chi sta facendo questo campo. Quindi io per questo motivo voto sia contro il piano triennale delle opere pubbliche, sia sulla variazione di bilancio 2017-2019. Io chiedo alla maggioranza di stare attenti perché tante amministrazioni si sono succedute ed hanno parlato sempre del secondo stadio. Il secondo stadio è importante per questa città, come è importante il palazzetto dello sport. Io questo voglio dirvi perché ci sono tanti finanziamenti, tanti progetti regionali che possono essere individuati per fare queste opere per il bene dei nostri figli. Io concludo e personalmente voterò contro questi due punti. Grazie. PRESIDENTE: grazie consigliere Scala. Ci sono interventi? Prego assessore. ASSESSORE ROMANO: grazie presidente. Io volevo fare delle piccole precisazioni riguardo l'intervento del consigliere Gianni Scala. Innanzitutto stiamo facendo una valorizzazione del patrimonio comunale. Io forse ero piccolo e sentivo

parlare da chiunque in campagna elettorale del famoso sintetico al campo Nazaret. Era anche nel nostro programma elettorale e se mi ricordo bene anche in quello di Progetto Comune. Oggi c'è un'opportunità seria e concreta. Vi dico anche il perché. Perché in questi mesi c'è stato un protocollo d'intesa fra l'Anci e l'Istituto di credito sportivo proprio per dare la possibilità agli enti comunali di realizzare un'opera del genere. Ieri dopo la commissione lavori pubblici in cui è emerso quello che dice oggi il consigliere Gianni Scala, tramite un'attenta telefonata fatta al Coni, parlando con un dirigente e approfondendo un po' il più e il meno, questa terza generazione praticamente ha una durata di manto di 13-15 anni. Ma come diceva Gianni con una manutenzione ordinaria, quindi con una pettinatura, una sanificazione e inaffiatura può durare anche 20 anni. Ma questi anni verranno certificati poi un domani quando il Coni farà le verifiche per dare l'agibilità al campo. Anche ieri approfondendo ancora di più il discorso del sintetico di terza generazione più viene utilizzato e più dura questo tipo di campo. Ciò significa più persone giocano sul campo e più dura il manto erboso. Per quanto riguarda le manutenzioni se rientrano nell'ordinaria manutenzione saranno a carico del gestore. Anche perché nel momento in cui verrà realizzato il campo tramite l'ufficio tecnico ed esperti del settore verrà fatto un protocollo d'intesa per garantire la manutenzione del campo sportivo. Poi se il gestore non sarà d'accordo per ovvi motivi nel contratto c'è la disdetta tacita e quindi problemi non ce ne saranno. Per quanto riguarda le manutenzioni il Coni mi dice che si aggirano intorno alle € 5000-6000 l'anno di ordinaria manutenzione. Siamo in una fase preliminare, sono cose che affronteremo casomai con un progetto non dico esecutivo, ma a livello di definitivo andiamo ad approfondire determinati aspetti tecnici per quanto riguarda il campo. Poi per il palazzetto dello sport io sono il primo e penso tutta la maggioranza che si sta girando ovunque per realizzare un palazzetto dello sport. Parliamo di somme importanti. Magari domani mattina uscisse un bando regionale europeo che finanzia palazzi dello sport con tutte le opere di cui ha bisogno, cioè urbanizzazioni e quant'altro. Appunto per questo noi stiamo lavorando in questi giorni ma anche da mesi per un protocollo d'intesa tra la Provincia, l'Istituto tecnico industriale e il comune riguardo la palestra dell'Istituto tecnico industriale Nicolucci per un protocollo d'intesa che può essere usato praticamente da tutti gli sport al coperto. Parlo della pallavolo, parlo del basket. E il comune in prima persona in questo protocollo d'intesa è disposto anche a fare un investimento per migliorare l'impianto, come una tribuna, degli spogliatoi, i bagni, l'illuminazione. In questi giorni stiamo lavorando per questo qui. Ripeto, ben venga domani qualsiasi tipo di fondi o finanziamenti per approcciare il discorso del palazzetto dello sport che stimando un po' i costi lievitano tantissimo. Ripeto, siamo in una fase preliminare. Grazie a questo protocollo d'intesa tra l'Anci e l'Istituto di credito che ha messo a disposizione milioni di euro per i comuni proprio per realizzare... parla nello specifico di impianti sportivi di campi da calcio sintetici ad un tasso bassissimo. È l'opportunità vera secondo me e giusta che finalmente anche Isola del Liri abbia un impianto di ultima generazione ma per il bene di tutti coloro i quali intendono giocare lì. Anzi, ritornando anche ad un discorso di squadra di calcio io vedo anche un'opportunità da un punto di vista calcistico realizzare un sintetico al Nazaret. Perché casomai attira l'attenzione anche di qualche imprenditore sano, solido per ricostruire la serie D ad Isola del Liri. Un impianto funzionale con un campo funzionale può attirare qualche imprenditore. Grazie. PRESIDENTE: grazie assessore. Ci sono altri interventi? Prego consigliere Di Pucchio. CONSIGLIERE DI PUCCHIO: intanto per chiarezza espositiva anche di chi assiste al consiglio comunale e soprattutto in vista della strumentalizzazione che verrà fatta della posizione che con chiarezza e con trasparenza i consiglieri di Progetto Comune assumeranno questa sera. È bene dire che l'oggetto dell'approvazione non è il sintetico ma è anche il sintetico inteso come uno degli interventi incluso nel piano triennale delle opere pubbliche. Cioè a dire che se noi oggi, questa sera votassimo a favore di questo documento andremo a condividere non solo la realizzazione del sintetico ma anche il project sul cimitero ed altri interventi che abbiamo sostanzialmente avversato. Il più importante è proprio il project sia per l'entità ma anche perché è previsto nell'elenco annuale delle opere pubbliche con un peso poi di € 2.790.000. È un intervento quello che come diceva in precedenza il consigliere Angela Mancini è sub iudice. Al momento il Tar ha cassato questa tipologia di intervento proprio per delle problematiche relative al rispetto delle distanze dalle abitazioni. Non condividiamo poi il modo in cui si è arrivati alla variazione del piano triennale e alla successiva variazione di bilancio con riferimento al sintetico. Perché non lo condividiamo. Intanto è sospetta anche la tempistica per noi. Perché prevedere... tu parlavi di finanziamenti agevolati del Coni per cui negli ultimi mesi... Qui si è approvato un piano pluriennale e un bilancio di previsione in consiglio il 10 aprile, quindi non cento anni fa, con un assessore in carica. E quel bilancio di previsione, quel piano pluriennale che era uno degli allegati al bilancio non prevedeva un intervento così importante. È come se questo intervento sia stato inserito in un momento, chiamiamolo così, per noi sospetto, nel senso che ci lascia perplessi anche il fatto stesso che non... è stato anticipato ma con un impatto anche sul bilancio di previsione. Non è che tu sposti un intervento di € 600.000... che poi va precisato.

Siccome non abbiamo soldi, non è che abbiamo soldi nelle casse da investire nella realizzazione di un sintetico, sicuramente questo mutuo ci costerà circa € 850.000-900.000. È un mutuo di 25 anni con una sorte capitale... ebbene sì perché mi sono relazionata anche con gli uffici. Perché poi nella proposta deliberativa sulla variazione del bilancio si parla di piano di ammortamento del mutuo. Quindi un mutuo che probabilmente non ci possiamo permettere anche se rispettiamo gli indici di indebitamento e tutto quello che... segretario io chiedo semplicemente silenzio quando intervengono i consiglieri da parte di tutti. È fastidioso intervenire quando gli altri parlano. Se c'è qualcuno che ha qualcosa da dire prende la parola e fa un intervento di senso compiuto. Dicevo, un'opera così importante la si programma dall'inizio, la si prevede in un bilancio di previsione dall'inizio. Non è sopravvenuto nessun fatto così eclatante che giustifichi l'inserimento di questo intervento in una variazione di bilancio, che ha richiesto a maggior ragione la variazione del piano delle opere pubbliche perché è anche un intervento strutturale di investimento. Detto questo, per noi questo intervento oggi è un preavviso di sfratto a chi in quella sede ha creato una realtà bellissima che vede coinvolti tanti bambini, che vede coinvolti anche tanti genitori che seguono gli eventi sportivi. Una realtà bella che è stata possibile grazie ad una convenzione quadro, una convenzione che ha una durata e che però ha come oggetto lo stadio, l'impianto così come è nelle condizioni attuali. Quindi poiché credo, anzi sono sicura che un'amministrazione che vuole operare bene in qualche modo si ponga il problema di come gestire quella convenzione e quell'affidamento. Perché se il bando viene fatto su una Cinquecento e poi quella Cinquecento diventa una Ferrari non vedo altra soluzione che non quella di tornare indietro rispetto alla convenzione in atto. Allora oggi io mi sarei aspettata... e lì avreste avuto quanto meno il voto favorevole, non su tutto. Mi sarei aspettata che si parlasse anche di questa problematica. Assessore è inutile che lei fa no. Che non può essere non affrontata. Perché noi stiamo intervenendo su un'area... poi replicherà. Noi stiamo intervenendo su un'area che al momento è concessa ad una realtà privata ad un canone stabilito. Si parlava prima dei costi di manutenzione. Oggi quel canone stabilito in € 8.800. La manutenzione annuale di un sintetico richiede... e poi a carico di chi sarebbe questa manutenzione ordinaria peraltro del sintetico. Del gestore? Quale gestore? Io vado a sottoscrivere una convenzione che prevede delle norme, dei diritti e dei doveri e soprattutto circoscrive un oggetto ben preciso. Nel momento in cui l'oggetto della convenzione cambia radicalmente perché viene realizzato su quell'impianto un intervento non di rifacimento della rete... è mutato l'oggetto della convenzione. Quindi mi sembra ardito dire che non è un problema la convenzione in essere. Questo ci spinge ancora di più per il modo in cui siete arrivati oggi in consiglio comunale anche a dire che noi non vediamo bene questo intervento così fatto con una convenzione in atto senza che ci sia stata un'interlocuzione. Non vostra al bar, al telefono o anche nelle segrete stanze, ma un'interlocuzione verbale scritta con l'attuale realtà che ha in gestione la struttura e che deve in qualche modo stabilire quali sono le sue intenzioni in merito. O meglio se è anche disposta ad una risoluzione della convenzione che deve necessariamente prevedere poi una successiva messa a bando. Diversamente, ripeto, nel momento in cui la condizione è di un impianto che è stato concesso in convenzione d'uso ad un canone che è stato stabilito a seguito di una gara, mutare quell'impianto significa portare un interesse pubblico in qualcosa che al momento è in gestione privata. Quindi alcuni profili fossi in voi io li valuterei. Queste sono le motivazioni che messe a sistema con l'impossibilità da parte dell'ente di contrarre ulteriore mutuo, il fatto che non vi siate posti neanche le problematiche prevedendo anzi addirittura nell'elenco annuale delle opere pubbliche sul project sebbene sia intervenuta una sentenza che ha una portata devastante per quelle intenzioni progettuali. Per queste ragioni noi nel rispetto dell'intervento sul sintetico faremo sicuramente un voto di astensione e non contrario. Ripeto, ci sarebbe stato da votare contro, ma come diceva l'assessore il sintetico faceva parte del nostro programma elettorale. E questa è la motivazione fondamentale che ci spinge all'astensione. Io gradirei sapere però su questi aspetti che ho sollecitato... assessore è inutile che lei annuisce, non sono banali glielo assicuro. Se c'è poi la stessa volontà dimostrata in precedenza di dare giustificazioni o spiegazioni, o lumi in merito se avete trovato una strada d'uscita rispetto ad una criticità che secondo me non va sottovalutata. PRESIDENTE: grazie consigliere. Ha chiesto di intervenire il consigliere Caringi, prego. CONSIGLIERE CARINGI: grazie. Intanto preannunciare un mio voto a favore di questa variazione al piano delle opere pubbliche e per fare alcune considerazioni. Intanto una programmazione di opere pubbliche collegate a questo tipo di variazione c'è sia l'aspetto finanziario contabile a cui ha accennato pure il consigliere Di Pucchio... casomai intervengo dopo perché ne parleremo anche nella variazione di bilancio. Anche rispetto alla domanda fatta dal consigliere del perché adesso questa variazione di bilancio. E ci sono altri aspetti come quelli sollevati dal consigliere Di Pucchio riguardo la gestione in essere. Cose di cui abbiamo anche parlato ieri in commissione. Quindi se partecipasse alle commissioni forse queste cose... certo, per carità. Il mio è un voto favorevole perché un conto è la programmazione che si fa e queste sono le procedure da seguire rispetto a degli obiettivi e un conto sono poi i problemi, se vogliamo chiamarli così,

correlati ad un certo tipo di operazione da fare. In questo caso ci sono problemi di tipo finanziario, e ne parliamo dopo, problemi di tipo tecnico rispetto all'essere. Guardate, per la convenzione l'amministrazione sicuramente sta valutando questo tipo di aspetto. Ricostruiamo un po' la vicenda ancora prima del bilancio di previsione di quest'anno del 10 aprile. Vorrei partire dal 7 giugno del 2016. Consiglio comunale, la delibera è la numero 29, piano opere pubbliche 2016-2018. Attenzione, 2016-2018. Oggi stiamo parlando invece del piano delle opere pubbliche 2017-2019. In quell'occasione nel piano delle opere pubbliche non c'era neanche nelle annualità a seguire il manto erboso del Nazaret. C'era invece e c'è ancora adesso l'impianto fotovoltaico dello stadio Nazaret. Nel corso della discussione il consigliere Altobelli, mi dispiace che è andato via, nel suo intervento... questo è agli atti del verbale. Dice va bene l'impianto fotovoltaico ma sarebbe anche opportuno il manto erboso allo stadio Nazaret. In replica interviene l'assessore Romano, sempre puntuale sulla questione, e precisa che sul manto erboso, siamo nel 2016... sintetico del campo Nazaret l'amministrazione sta lavorando, ci sono stati dei contatti con il Coni sulla vicenda. Adirittura già c'erano stati due o tre incontri con un tecnico incaricato, con un ingegnere, un delegato del Coni per valutare la vicenda. Quindi si stava già lavorando su quella questione. Non era nel piano delle opere pubbliche perché non c'era ancora niente di concreto neanche a livello di studio di fattibilità. Quindi già all'epoca si parlava di questo stadio. Nel bando pubblicato il mese dopo il 4 luglio non si fa riferimento chiaramente ad una struttura sintetica, perché non si poteva allora far riferimento a quella che poteva essere una struttura sintetica, che era ad uno stato di discussione ancora prima di uno studio di fattibilità. Nel giro di un mese si indice la gara e l'8 agosto viene aggiudicata in via definitiva ai vincitori del bando la gestione del campo sportivo. Arriviamo al 13 ottobre quando la giunta adotta il piano triennale delle opere pubbliche 2017-2019 e viene inserito nell'annualità 2018 il manto sintetico del campo sportivo Nazaret. Quindi nel bando, nel contratto di gestione fatto con la società che è risultata vincitrice viene comunque indicata la manutenzione ordinaria da parte del soggetto gestore. Che resta anche nel caso si cambi ad un campo sintetico. La manutenzione ordinaria resta. Chiaramente, e di questo credo che l'amministrazione sia consapevole... ma non è un discorso da fare oggi perché è come fare un processo alle intenzioni. Perché oggi stiamo approvando un piano delle opere pubbliche. Ci sarà poi una procedura da fare, una richiesta di mutuo. Quando si arriverà poi all'ottenimento del mutuo ed effettivamente ai lavori si potrà porre un problema che credo l'amministrazione valuterà attentamente, che è quello appunto di valutare l'attualità di un contratto di gestione rispetto a quei fatti intervenuti. E proprio rispetto a questo, io non avevo seguito da vicino questa questione, lo ricordava pure l'assessore Marziale l'altro giorno... è stata seguita da vicino chiaramente per propri compiti sia dall'assessore ai lavori pubblici Francesco Romano, sia dall'assessore allo sport Sara D'Ambrosio. Ma nel contratto di gestione sottoscritto con i gestori c'è un articolo, una sorta di clausola di salvaguardia se la vogliamo chiamare così, in cui si dice che l'ente appaltante si riserva comunque di revocare la concessione qualora per motivi diversi volesse rientrare in possesso dell'area dell'immobile. È una norma se vogliamo strana, potrebbe sembrare anche una norma vessatoria nei confronti del soggetto che ha vinto il bando, che però l'ha sottoscritta e l'ha accettata. I motivi diversi potrebbero essere in questo caso la sopravvenienza di un fatto nuovo importante. Sono d'accordo, non è quella della sostituzione di una rete di recinzione, ma è quella di una valorizzazione patrimoniale di ben € 600.000 con un campo sintetico che apre a prospettive nuove. Quindi se l'amministrazione riterrà opportuno revocare questo bando e procedere ad un nuovo bando, e stiamo parlando di un lavoro che richiederà un mese di tempo visti i tempi che ci sono stati l'altra volta, credo che l'amministrazione starà attenta e procederà su questa strada. Noi non possiamo oggi e non dobbiamo perché sarebbe ingiusto fare un processo a questo tipo di intenzioni. Ma se nelle valutazioni che farà lo riterrà opportuno anche per disciplinare meglio l'utilizzo della struttura. Perché sono d'accordo, lo diceva l'assessore Romano, che con il sintetico si aprono prospettive nuove anche per una eventuale nuova squadra professionistica. Per esempio nel vecchio bando nel contratto di gestione si parla solo di utilizzo del campo per gli incontri di campionato, di amichevoli o di coppa Italia. Si potrebbe anche allargare in questo caso agli allenamenti. Perché uno dei problemi con il vecchio stadio della società era che gli allenamenti per non rovinare il campo si svolgevano altrove con un notevole esborso. Quindi su queste problematiche che ieri abbiamo esaminato in commissione, c'è il verbale, sono state illustrate e sono state attentamente recepite sia dal capogruppo, sia dall'assessore ai lavori pubblici. C'è la massima attenzione da parte dell'amministrazione. È un problema che non riguarda l'oggi ma probabilmente riguarderà il domani. Ed è una responsabilità che l'amministrazione non avrà paura ad assumersi sia nel caso ritenga si possa andare avanti con questo contratto di gestione, sia nel caso ritenga opportuno per una questione di tutela dell'ente procedere alla revoca di questo bando ed indire un nuovo bando per la concessione dell'impianto così come trasformato. Sull'aspetto finanziario economico della vicenda mi riservo di intervenire dopo quando parliamo della variazione di bilancio. Grazie. PRESIDENTE: ci sono interventi? Prego consigliere Mancini.

CONSIGLIERE MANCINI: ...il primo è questo intanto. Come mi ricordava la capogruppo quest'opera nel giro di un mese ad esempio è passata da € 500.000 a 600.000 mi sembra. È lievitata già ancora prima di partire di € 100.000. Osservazione che intanto noi abbiamo fatto. Questa come tipo di osservazione, di specificazione. Per quanto riguarda il resto, sia su quello che si dice oggi processo alle intenzioni, sia su quello che invece dovrà essere, le motivazioni che ci portano oggi ad assumere comunque un voto di astensione sono proprio quelle circa intanto la preoccupazione che chi c'è oggi a gestire ha creato comunque una realtà giovanile importante. Poi comunque possa essere mandato a casa, ma questo va detto. Il punto è che paradossalmente ciò che sembrerebbe andare a favorire loro potrebbe in realtà andarli a sfavorire. Io ho colto il passaggio quando inizialmente l'assessore Romano ha detto ma comunque la convenzione prevede che di fatto ci sia un tipo di rescissione. Certo che l'ho colto. Questo mi sembra un modo di agire e di procedere abbastanza frettoloso e anche abbastanza ingiusto nei confronti di chi oggi ha sviluppato comunque un lavoro utile lì dentro. Uno dei pochi, pochissimi che può essere svolto a Isola del Liri purtroppo solo sul calcio e purtroppo solo sui maschietti. Dico anche una questione di genere. Spesse volte mi sono trovata a dire questo perché le donne sono di fatto escluse dallo sport. Le bambine sono escluse, non esistono. C'è un genere che regna. Genere maschile singolare. Il resto non c'è. Le bambine non esistono per questa amministrazione. Non esistono né gli altri sport, né le bambine ovviamente. Perché poi quelle che giocano al calcio a 11 sono poche. Forse le altre giocano a calcetto ma a calcio di certo non mi risulta. Comunque le squadre sono declinate al maschile, il femminile non c'è. Fatta questo ulteriore tipo di precisazione, doverosa peraltro perché non esiste solo un genere ma ne esistono due quantomeno, c'è da dire che da una parte noi siamo più che generosi perché comunque ci asteniamo su questo punto proprio perché ci rendiamo conto che delle strutture necessitano. Riteniamo però che un'opera di questo tipo presentata in questo modo sia anche questa fatta in modo... anche tutto ciò venga fatto oggi in modo approssimativo. Riteniamo giuste le preoccupazioni che abbiamo espresso rispetto eventualmente ad un nuovo bando, perché il bene che si è messo a bando aveva un valore. Quindi le persone che hanno risposto, hanno risposto in base ad un valore ed è così per tutto ciò che si mette a bando. Questo è l'abc credo dell'amministrazione. Poi se invece pensate di poter amministrare in un altro modo fatelo, per carità. Visto che questo tipo di amministrazione spesso è creativa nel modo di risolvere i problemi, però questo modo di risolvere i problemi può incappare anche in certe maglie che sono un po' più stringenti oltre quelle di un intervento fatto in consiglio. Poi vedremo se quelle maglie ci sono o non ci sono. E comunque questo sembra un preavviso di sfratto a chi già sta al lavoro con decine e decine di bambini che in quel caso se non dovesse poter rispondere positivamente, beh, invece che cantare vittoria oggi si troverebbe già oggi con un tipo di prospettiva chiusa e non aperta come invece credono di avere. Queste sono le nostre perplessità. Grazie. PRESIDENTE: grazie consigliere. Ci sono interventi? Se non ci sono interventi passiamo al voto. Chi si astiene? 4; Tomaselli Mauro, Mancini Angela, Di Pucchio Antonella, D'Orazio Vincenzo. Chi è favorevole? 10. Chi è contrario? 1, Gianni Scala. Votiamo l'immediata eseguibilità. Chi si astiene? 4; Tomaselli, Mancini Angela, Di Pucchio Antonella, D'Orazio Vincenzo. Chi è favorevole? 10 favorevoli. Chi è contrario? Gianni Scala. Passiamo al terzo punto dell'ordine del giorno.



Comune di Isola del Liri

Provincia di Frosinone

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 8°

OGGETTO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2017-2019 ED ELENCO ANNUALE 2017.

In ordine alla regolarità tecnica (ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) si esprime parere favorevole.

Si attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Isola del Liri li 04/06/2017

Il Responsabile del Servizio 8°
Ing. Pierpaolo Spaziani Testa





Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

Via S. Giuseppe, 1-03036 Isola Del Liri-P.Iva 00279790604-C.F. 91000660604-www.comune.isola-del-liri.fr.it

Servizio Finanziario
Tel. 0776/800809
Paghe-Economato
Tel. 0776/800828
Ragioneria
Tel. 0776/800829
Fax 0776/800872

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

OGGETTO: Aggiornamento programma opere pubbliche 2017-2019 ed elenco annuale 2017

In ordine alla regolarità contabile (ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000), si esprime parere favorevole.

Si attesta altresì la regolarità e la correttezza contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000

Isola del Liri, li 08/06/2017



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Claudia Marra

u

Comune AL. P.O. 13.06.2017

ORD. 1) Approvazione programma opere pubbliche
2017-2019 - ed elenco comunale.

Partecipanti: Scipa, Quadrucci, Caracci e Arata. Ass. Municipale, di Piacenza

ORD. 2) Istruzioni generali per la monetizzazione delle aree
destinate a studi ed interventi - Proposti e criteri di
computo - D. Piacenza

Si è discusso del piano posto all'ordine del giorno.
Il Campus Scipa espone perplessità sulle costituzioni del
mento sortite, optando da con le relative norme che
perché la costituzione di un secondo campo di Calcio (Piacenza Calcio)
Il Campus Camp chiede chiarimenti rispetto al controllo
di concessione in aree con un soggetto privato ed alle
eventuali opzionanti che ne sono reverse. E con Campus
Il Campus pensa favorevole all'interesse
Il piano è stato illustrato dall'ing. Bellini e dal Campus
Piacenza chiedendo le perplessità del Campus Camp ed
espandendo pure peromale.

Esce Ass. Piacenza -

del 20 settembre il Campus Piacenza

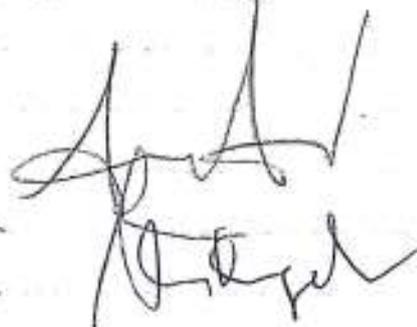
Il Campus Scipa condurrà sotto l'aspetto perché il piano
all'atto del piano, ~~che~~ in considerazione del fatto, però,
che le superfici pubbliche vengono cedute nelle zone
edificando l'edificato.

Il Campus Camp, per condividere gli obiettivi e le linee
generali delle delibere, chiede che le materie vengano approntate
in modo e periferici nei ordini del piano e il ruolo del piano
ed il ruolo delle delibere in commissione ed in

E E C a

esperimento tratto dalle pagine della psichologia
Atkins le prospettive di un aperto dibattito x le
mutazioni dei studenti universitari.

La pref. al corso Scale Green
Fuchs Mark
Casper Dyer



Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Vincenzò D'Orazio

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Ettore Salvati

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nel sito internet del Comune di Isola del Liri www.comune.isoladelliri.fr.it – Sez. Albo Pretorio “On Line” il giorno 12 GIU 2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Isola del Liri, li 12 GIU 2017

Il Responsabile dell'Albo Pretorio
F.to Gianluca Cellupica

Il Segretario Generale
F.to Dott. Ettore Salvati

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Isola del Liri li, 12 GIU 2017



Il Segretario Generale
Dott. Ettore Salvati

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Il Segretario Generale
Dott. Ettore Salvati