



Affissa all'Albo Pretorio  
il 24 GEN 2017  
n. 104

## COMUNE DI ISOLA DEL LIRI PROVINCIA DI FROSINONE

### Deliberazione del Consiglio Comunale

SESSIONE STRAORDINARIA IN 1^ CONVOCAZIONE  
N. 01 DEL 23 gennaio 2017

**OGGETTO:** Rettifica errore materiale riscontrato sulla delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 07/06/2016. "Approvazione perizia di stima del perito demaniale Arch. Mario Mariniello, ns. prot. n. 0005530 del 05.04.2016. Alienazione terreni di uso civico edificato, art. 8 Legge Regione Lazio n. 1/86, come modificato dalla Legge Regionale Lazio n. 6/2005. Consolidamento acquisto oneroso Ditta Peticca Erminia. Nct fg.4 part.324".

L'anno duemiladiciassette il giorno ventitre del mese di luglio alle ore 18,05 e in prosieguo nella Sala Consiliare del Comune di Isola del Liri, appositamente convocata, mediante inviti consegnati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, con l'intervento dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI			PRESENTI	ASSENTI
01	QUADRINI VINCENZO	X		9	D'ORAZIO VINCENZO	X	
1	QUADRINI MASSIMILIANO	X		10	CARINGI ANGELO	X	
2	D'AMBROSIO SARA	X		11	MARZIALE LUCIO		X
3	PALLESCHI LAURA	X		12	DI PUCCHIO ANTONELLA	X	
4	PANTANO ILARIA	X		13	MANCINI ANGELA		X
5	SCALA GIANNI	X		14	TOMASELLI MAURO	X	
6	MANCINI MONICA	X		15	TROMBETTA GIORGIO	X	
7	ROMANO FRANCESCO		X	16	ALTOBELLI ENZO	X	
8	ROMANO PIERLUIGI	X					

Consiglieri presenti n. 14 Assenti n.3

Presiede il Presidente D'Orazio Vincenzo

Il Presidente, constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta, che si tiene pubblica, ed invita il Consiglio Comunale alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Presidente preliminarmente chiede l'osservazione di un minuto di silenzio per le vittime della tragedia di Farindola Hotel Rigopiano

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione ( art. 97, comma 4, del T.U.O.E.L. n. 267/2000 ) il Segretario Generale del Comune di Isola del Liri Dott. Ettore Salvati.

Il Presidente nomina scrutatori i Consiglieri: Quadrini M, Pantano I. e Altobelli E.

Il Consigliere Di Pucchio giustifica l'assenza del Consigliere Mancini Angela per motivi professionali.

Il Consigliere Quadrini M. giustifica l'assenza dei Consiglieri Romano F. e Marziale per motivi di lavoro.

Si da atto che alle ore 18:10 è entrato in aula il consigliere Romano Francesco.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione degli intervenuti sulla presente proposta di deliberazione, di cui all'allegato verbale trascritto a seguito di avvenuta registrazione, altresì riprodotto su cd e depositato in formato cartaceo agli atti di ufficio e pubblicato sul sito istituzionale del Comune con apposito link.

Si da atto che alle ore 18:14 si allontanano dall'aula i consiglieri Di Pucchio Antonella, Tomaselli Mauro e Trombetta Giorgio.

### PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 07/06/2016 veniva approvato il consolidamento acquisto a titolo oneroso di un terreno edificato gravato da usi civici, al n. 4 part. 324, occupato dalla ditta Peticca Erminia;
- veniva altresì approvata la perizia di stima del perito demaniale Arch. Mario Mariniello, ns. prot. n. 0005530 del 05.04.2016, parte integrante della delibera stessa e nella quale veniva indicata una valutazione totale dell'alienazione in € 1.216,00 (milleduecentosedici/00), somma versata dal richiedente in data 22/03/2016 con bonifico ordinario della Banca Intesa S. Paolo Spa, filiale 09401, a favore del Comune di Isola del Liri;
- nella parte narrativa della delibera veniva richiamato il prezzo complessivo di alienazione così come sopra e come riportato nell'allegata perizia di stima;
- nel dispositivo della delibera in oggetto, al punto 4), veniva riportato, per un mero errore di trascrizione, un prezzo di alienazione di € 3.388,00 (tremilatrecentoottantotto);

### PRESO ATTO CHE:

- trattasi di un mero errore di trascrizione e che l'importo corretto risultante dalla perizia di stima del perito demaniale ed effettivamente versato dal richiedente è di € 1.216,00 (milleduecentosedici/00);

### RITENUTO QUINDI:

- necessario intervenire per correggere l'errore rilevato per quanto esposto nei punti precedenti;

VISTI i pareri resi, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione, rispettivamente dal Responsabile del IX Servizio e dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell' art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

In conformità dell'esito di apposita votazione espressa in forma palese che dà il seguente risultato:

Astenuti: n. 01 (Altobelli Enzo); Favorevoli: n. 11; contrari: //

## DELIBERA

1. recepire la premessa del presente atto che qui si intende integralmente trascritta ed approvata;
2. di rettificare la deliberazione in oggetto (n.34 del 07/06/2016) al punto 4 del suo dispositivo come segue:

"....., alla cifra stabilita di € 1.216,00 (milleduecentosedici/00)."

Con separata votazione che ha avuto il seguente esito:

Astenuti: n. 01 (Altobelli Enzo); Favorevoli: n. 11; contrari: //

## DELIBERA

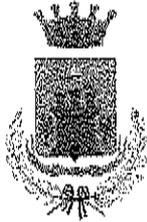
Di dichiarare la presente deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.O.E.L.



**Oggetto:** Rettifica errore materiale riscontrato sulla delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 07/06/2016. "Approvazione perizia di stima del perito demaniale Arch. Mario Mariniello, ns. prot. n. 0005530 del 05/04/2016. Alienazione terreni di uso civico edificato, art. 8 legge Regione Lazio n. 1/86, come modificato dalla legge Regione Lazio n. 6/2005. Consolidamento acquisto oneroso ditta Peticca Erminia. Net fg. 4 part. 324".

PRESIDENTE: do la parola all'assessore Caringi. ASSESSORE CARINGI: grazie. La delibera in oggetto tratta di una rettifica di un errore materiale. Stiamo parlando della delibera numero 34 del 7 giugno 2016 con la quale abbiamo provveduto alla liquidazione, ovvero al consolidamento di un acquisto a titolo oneroso di un uso civico da parte della ditta Peticca Erminia. In quella delibera sebbene nella perizia di stima si parlava di un totale di alienazione del terreno edificato per un importo pari a € 1.216 e sebbene nelle premesse della delibera veniva riportata in maniera corretta questo importo di € 1.216, nella parte invece deliberante al punto quattro è stato erroneamente indicata la cifra di € 3.388 che di fatto poi corrisponde all'importo di una stessa delibera fatta lo stesso giorno di un'altra alienazione da parte di un signore che poi era il figlio di questa Peticca Erminia. Quindi c'è stato un errore nella trascrizione della delibera, perché poi nella sua predisposizione siccome l'impostazione della delibera era la stessa in questa parte evidentemente c'è stata una svista nel correggere, nello scrivere l'importo preciso. Quindi noi andiamo semplicemente a prendere atto di questo errore ed a indicare correttamente come prezzo di alienazione così come si evince dall'allegata perizia di stima e così come si evince dalla premessa della delibera un corretto importo di liquidazione tra l'altro già pagato di € 1.216. Quindi chiedo al consiglio di procedere a questa rettifica del prezzo di alienazione come da delibera di consiglio comunale numero 34 del 7 giugno 2016. Grazie. PRESIDENTE: ci sono interventi? Prego consigliere Di Pucchio. CONSIGLIERE DI PUCCHIO: semplicemente per annunciare che i consiglieri del gruppo Progetto Comune non prenderanno parte alla votazione, quindi si allontaneranno perché noi siamo in continuità con quello che già abbiamo detto all'inizio. Quindi in occasione della proposta deliberativa che abbiamo portato in aula quando abbiamo indicato un percorso diverso per procedere con le alienazioni. In modo particolare abbiamo indicato un diverso criterio di valutazione degli usi civici che avrebbe sicuramente alleviato di molto l'acquisto a titolo oneroso da parte dei cittadini di Isola del Liri. Per questa ragione riteniamo che lì dove non è stata accolta neanche come soluzione a metà, condivisa con la maggioranza la nostra proposta, il nostro criterio ci comporteremo ogni volta in occasione... in questo caso ritorniamo addirittura a rettificare un errore materiale, ci asterremo... non ci asterremo ma non parteciperemo direttamente al voto. Questo a significare che noi non abbiamo condiviso nulla di questo modus operandi. Voglio far rimarcare che la serie di papere, chiamiamole così, di questa amministrazione si confermano anche con questa proposta deliberativa. Date i numeri, e questa proposta lo dice. Ora l'errore nasce non so da che. Vorrei capire se qualcuno legge queste proposte deliberative prima di arrivare in aula oppure se venite qui senza sapere neanche l'oggetto della proposta. Devo dire forse questo è l'errore minore a cui assistiamo, però va ad aggiungersi ad una serie di errori che ci dicono che il vostro modo di amministrare è alquanto approssimativo. E con questo mi taccio. PRESIDENTE: grazie. Ci sono altri interventi? Se non ci sono altri interventi... si allontanano dall'aula i consiglieri Antonella Di Pucchio, Mauro Tomaselli e Giorgio Trombetta. Se non ci sono altri interventi passiamo al voto. Chi si astiene? 1. Chi è favorevole? 11. Chi è contrario? Nessuno. Votiamo per l'immediata esecutività. Chi si astiene? 1. Chi è favorevole? 11. Chi è contrario? Si è astenuto Altobelli Enzo. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno.





# Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

Via S. Giuseppe, 1-03036 Isola Del Liri-P.Iva 00279790604-C.F. 91000660604-www.comune.isola-del-liri.fr.it

Servizio Finanziario  
Tel. 0776/800809  
Paghe-Economato  
Tel. 0776/800828  
Ragioneria  
Tel. 0776/800829  
Fax 0776/800872

## PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

OGGETTO: Rettifica errore materiale riscontrato sulla delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 07/06/2016. *“Approvazione perizia di stima del perito demaniale Arch. Mario Mariniello, ns. prot. n. 0005530 del 05.04.2016. Alienazione terreni di uso civico edificato, art. 8 Legge Regione Lazio n. 1/86, come modificato dalla Legge Regionale Lazio n. 6/2005. Consolidamento acquisto oneroso Ditta Peticca Erminia. Nct fg. 4 part. 324”*

**In ordine alla regolarità contabile (ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000), si esprime parere favorevole.**

**Si attesta altresì la regolarità e la correttezza contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000**

Isola del Liri, li 19/01/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa **Claudia Marra**



**COMUNE DI ISOLA DEL LIRI**  
**(Provincia di Frosinone)**  
**SERVIZIO 9**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE AD OGGETTO:**

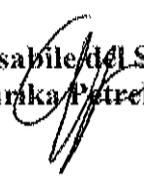
**OGGETTO:** "OGGETTO: Rettifica errore materiale riscontrato sulla delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 07/06/2016. *“Approvazione perizia di stima del perito demaniale Arch. Mario Mariniello, ns. prot. n. 0005530 del 05.04.2016. Alienazione terreni di uso civico edificato, art. 8 Legge Regione Lazio n. 1/86, come modificato dalla Legge Regionale Lazio n. 6/2005. Consolidamento acquisto oneroso Ditta Peticca Erminia. Nct fg.4 part.324”*

**Visto, si esprime PARERE FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.**

Si attesta, altresì, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Isola del Liri, li 18.01.2017

**Il Responsabile del Settore 9**  
**(Ing. Eurika Patrella)**



Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Vincenzo D'Orazio

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Ettore Salvati

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nel sito internet del Comune di Isola del Liri [www.comune.isoladelliri.fr.it](http://www.comune.isoladelliri.fr.it) – Sez. Albo Pretorio “On Line” il giorno 27 GEN 2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Isola del Liri, li 27 GEN 2017

Il Responsabile dell'Albo Pretorio  
F.to Sig.ra Anna Maria Fiorelli

Il Segretario Generale  
F.to Dott. Ettore Salvati

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Isola del Liri li, 27 GEN 2017



Il Segretario Generale  
Dott. Ettore Salvati

---

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Il Segretario Generale  
Dott. Ettore Salvati